

# CASEDITRENTO.IT



**CEDA**  
IMMOBILIARE

Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | [info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

NUOVA SEDE

**0461.823004**  
**340.4754331 333.9701273**



**TRENTO**  
C.so 3 Novembre 45  
☎ **0461/390719**  
[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)  
[info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



**RIF. 2084**  
**VIA GALASSA:**

In prossima realizzazione di prestigio con 4 unità abitative, in classe energetica "A+", appartamenti con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Vista a sud. CLASSE ENERG. A+ I.P.E. in fase di definizione

**Informazioni  
in ufficio**

Le nostre migliori proposte a pag. 7



**0461 91 61 94**  
**Via Piave 8 - Trento**  
[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)



Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4

**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**  
**TRENTO Viale Verona, 16**  
**T. 0461.932296**  
**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**



**TRENTINO**  
**TRENTO**  
**CASA** S.R.L.

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

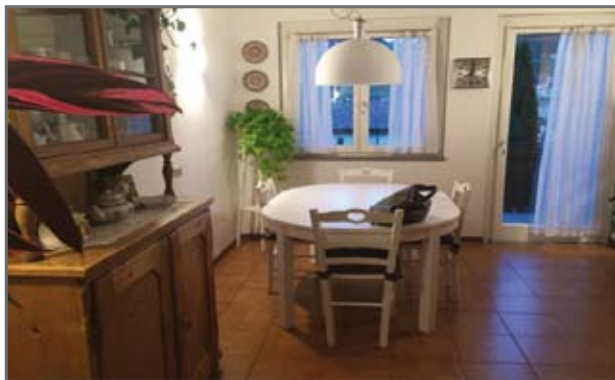
Tel. **0461.981830**

[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com)  
[www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Le nostre migliori proposte a pag. VIII - 1

**TRENTO - COGNOLA**

**CASA A SCHIERA** – Adiacente polo scolastico, in zona tranquilla, vendiamo schiera di ampia metratura composta da soggiorno – cucina, tre stanze da letto grandi, due bagni, mansarda openspace, con terrazzino, giardino, garage e cantina, parcheggio condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 16/V



**€ 370.000**



**SOLUZIONE CASA**  
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5  
**0461.234526 0461.391764**

Le nostre migliori proposte a pag. 16 - 17  
[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



**STARKEDIL** di ing. Stefano Pisoni  
**Tel. 3407331577**

Le nostre migliori proposte a pag. 22  
**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE**  
[info@starkedil.com](mailto:info@starkedil.com) [www.starkedil.com](http://www.starkedil.com)

**LE ESCLUSIVE CASE**  
nell'inserto *Prestige*  
a pag. 14 e 15

**VIA TRAVAI**  
CITY LIVING - TRENTO  
[www.viatravai.com](http://www.viatravai.com)




Vai a pagina **V**

**CONSEGNA 09.2017**  
**VENDUTO PIÙ DEL 45%**



**TRENTO: VIA FRATELLI FONTANA:  
RIF TN179:**

appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Completo di cantina. A.P.E. ND



**TRENTO: CORSO ALPINI:  
SERPENTONE: RIF TN167:**

a quinto piano con ascensore proponiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone, soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



**VIA GUARDINI: RIF TN027:**

bilocale ristrutturato ad ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completo di balcone e garage. Termoautonomo. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di definizione



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL  
CANTORE RIF TN144:**

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA ALDO SCHMID:  
RIF TN171:**

proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completati di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA DOSSO DOSSI:  
RIF TN172:**

proponiamo a piano rialzato ampio appartamento/ufficio composto da: soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF TN176:**

a pochi minuti dal centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto, veranda chiusa e doppi servizi. Completo di cantina, box auto coperto e posto auto esterno. A.P.E. D.



**TRENTO: SARDEGNA: RIF TN177:**

in casa rustica appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Completati di balcone e ampio avvolto. A.P.E. in fase di definizione.



**ALTA VAL DI NON-RONZONE: RIF CB09:**

villetta con terreno di oltre 500mq composta da due unità abitative, una bilocale e una quadrilocale con ingressi indipendenti. Subito abitabile e disponibile. Ottimo prezzo 200.000 euro trattabili

**TRENTO: VIA DEI SOLTERI:  
RIF TN170:**

proponiamo due garage di cui uno con cantina, scivolo di ingresso molto comodo. Prezzo interessante.

**VIALE VERONA**

appartamento in ottime condizioni, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto e doppi servizi. Completo di due poggiali, cantina, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



**ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA14:**

villetta unifamiliare con giardino di circa 1000mq in posizione tranquilla e soleggiata. Disposta su due livelli e completa di box auto. Terrazza panoramica e tetto nuovo. Prezzo interessante. APE ND



**ALTA VAL DI NON-SALTER: RIF CD22:**

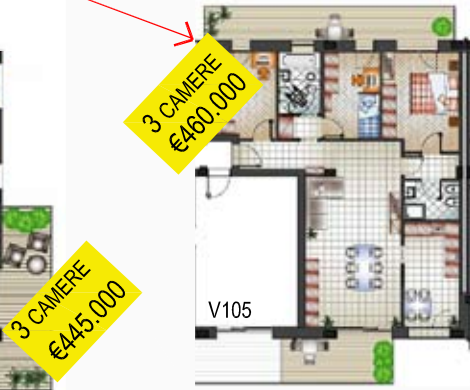
porzione di casa indipendente composta da ampio appartamento giorno-notte: soggiorno con terrazzo, cucinino, soppalco, 2 camere, doppi servizi e lavanderia. Completa di ampio garage, centrale termica nuova pellet e cantina. Da vedere



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



spese cond. 965€/anno



spese cond. 1225€/anno



spese cond. 937€/anno

spese cond. 1142€/anno



CON 200mq DI GIARDINO!

3 CAMERE  
€420.000

3 CAMERE  
€430.000



spese cond. 944€/anno

sconto del 10%



EDILIZIA SOTENIBILE "CLASSE GOLD"  
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

## APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



3 CAMERE  
€460.000  
(349,56mq commerciale)

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO

**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

**TRENTO - Via Dordi, 4**  
**Tel. 0461.985336**

**info@immobil3.it**

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

**www.immobil3.it**



**VIA CAPPUCCINI**

vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento di mq 125 posto a piano terra con giardino privato. composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze doppi servizi ripostiglio cantina. **EURO 390.000,00 più ampio garage**



**MARTIGNANO CENTRO**

vende immobile disposto su 2 livelli composto da 2 appartamenti uno di mq 90 e l'altro di mq 50 con cantina e garage. **EURO 220.000,00 + 20.000,00 DI GARAGE**



**VILLA A COGNOLA**

vende con splendida vista sulla città in ottima posizione comoda ai servizi, ristrutturata a nuovo, composta da 2 appartamenti per un totale di mq 400 su lotto di mq 1100



**BASELGA DI PINE'**

vende appartamento in piccola casa con poche unità in zona tranquilla vicino al centro, molto luminoso composto da ingresso, cucina-soggiorno con balcone, 3 camere con balcone, bagno **EURO 80.000,00**



**VIA CAVOUR**

affitta negozio  
**EURO 1.500,00 al mese**



**BAR**

in centro storico vende con buon avviamento ed arredo seminuovo, affitto mensile di **EURO 900,00**



**TRENTO IMMOBILIARE**

di Andrea Piovani & C.

S.a.s.



**info@trentoimmobiliare.net**

**Corso Buonarroti, 12**  
**Trento**

**Cell. 335.8432105**

**Tel. 0461.825888**



**CANDRIAI villetta**

Completamente ristrutturata con capotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. **APE C 87,77**

**euro 295.000**



**TRENTO NORD due camere con giardino**

Appartamento termoa autonomo in recente costruzione. Composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere e bagno finestrato. Completa l'abitazione giardino privato di ca 100mq. Garage nel seminterrato e parcheggio condominiale. **APE in rilascio**

**euro 185.000**

**SPECIALE AFFITTI**



**CRISTO RE 3 camere**

Con vista panoramica spazioso appartamento con atrio, soggiorno di 30mq, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio/lavanderia. Soffitta e parcheggio condominiale. Subito abitabile. **Ape D 134,48.**

**euro 195.000**



**MARTIGNANO mini con giardino**

VIA BELLAVISTA con giardino di circa 50mq proponiamo spazioso mini appartamento ARREDATO TERMOAUTONOMO a piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Garage nell'interrato e parcheggio condominiale con stanga **APE D 140,53 euro 550,00**



**VIA GORIZIA 3 camere**

in casa anni 30 completamente ristrutturata secondo piano appartamento NON ARREDATO composto da ingresso, corridoio, cucinino, pranzo, soggiorno e 3 stanze. Bagno finestrato con doccia e vasca. Termoa autonomo. Minime spese condominiali. Comodo garage e cantina. **Ape in rilascio. euro 850,00**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@case ditrento.it](mailto:luca.semeraro@case ditrento.it)



**PRIMA COLLINA**

Con splendida vista sulla città vendiamo appartamento pari al nuovo. Cucina, soggiorno con accesso al terrazzo, due camere, due bagni, balcone, garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



**CORSO BUONARROTI**

Appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. A.P.E in fase di rilascio

**LOCAZIONI**



**CENTRO STORICO**

In prestigioso palazzo appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno. Termoautonomo, disponibilità immediata. Classe E



**PIAZZA CANTORE**

Luminoso appartamento ad ultimo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, balcone. Completo di posto auto assegnato. Classe D 173,39 kmh/mq anno



**CERVARA**

In prestigioso contesto, con vista sul Castello, appartamento di ampia metratura a piano terra con giardino. Lavori di ristrutturazione, no spese condominiali. Completo di posti auto esterni. A.P.E in fase di rilascio.



**VIA**

**BELENZANI**

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Arredato, riscaldamento autonomo. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

Luminoso appartamento con ottima vista composto soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Recentemente ristrutturato, termoautonomo con basse spese condominiali.



**CERVARA**

In trifamigliare appartamento con giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere e ampio locale hobby. Termoautonomo completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio

**CRISTORE**

In palazzina di sole quattro unità, appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, balcone, cantina e garage. Arredato, termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio.



**CRISTO RE**

A piano alto luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno finestrato, due balconi e cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno



**TRENTO CENTRO**

Luminoso appartamento ultimo piano disposto su due livelli, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



**RONCAFORT**

Appartamento arredato di solo blocco cottura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**MARTIGNANO**

In residenza di prestigio, splendido appartamento di 165 mq con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni, ripostiglio, cantina e garage. Finiture personalizzabili con materiali di qualità. Classe Energetica B 49,00 Kwh/mq



**VIALE VERONA**

Ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, tre stanze bagno finestrato e ripostiglio. Completo di soffitta, garage e posto auto assegnato. A.P.E in fase di rilascio.



**RAVINA**

In palazzina di recente costruzione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e due balconi. Completo di cantina e ampio garage. A.P.E in fase di rilascio

# Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

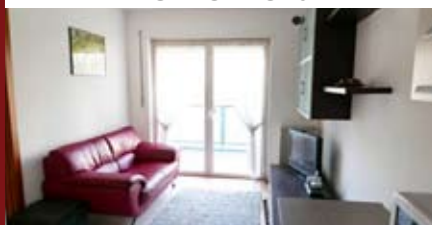
0461 . 390719

## Trento



**Bilocale come nuovo**, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e **balcone** e cantina. Termoautonomo. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 95.000**

## Trento Nord



Luminoso appartamento composto da cucina - soggiorno, balcone, disimpegno, **2 spaziose camere da letto**. Esposto a S - O. Cantina e posti auto. Possibilità garage I.P.E.:fr. **Euro 120.000**

## Meano



In piccolo contesto residenziale, **nuovo appartamento** composto da soggiorno con angolo cottura, **2 stanze da letto** e bagno. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 150.000**

## Mattarello



Appartamento termoautonomo composto da: zona giorno con spazio esterno, camera matrimoniale, disimpegno notte e bagno fin. Grande Garage. I.P.E.:fr. **Euro 150.000**

## Roncafort



In **contesto decoroso con poche unità abitative** appartamento composto da: soggiorno/cucina, disbrigo, bagno fin., 2 stanze e balcone. Posto auto. I.P.E.:fr. **Euro 168.000**

## Via Mancì



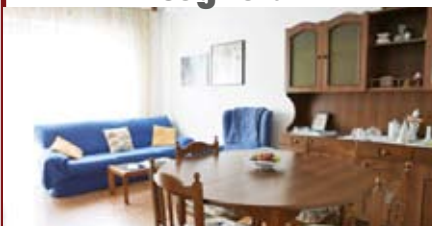
Bellissimo appartamento con finiture di pregio al 3° e **ultimo piano in antico e prestigioso palazzo del centro storico**. Zona giorno, camera mat. e bagno. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 168.000**

## Cristore



Appartamento in **di 95 mq ristrutturato** al 3° piano esposto completamente a SUD con balcone con vista. Si completa di cantina e soffitta. Posto auto. CL. C. **Euro 178.000**

## Cognola



In contesto di poche unità appartamento con ingresso, soggiorno, cucina ab., balcone con vista, 3 stanze, due bagni fin. Cantina e posti auto di proprietà.. **Euro 190.000**

## Sardagna



Appartamento con ingresso, **grande cucina/-soggiorno**, bagno zona giorno, **2 balconi**, 3 camere, bagno zona notte. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 195.000**

## Pergine centro



In contesto di sole 2 unità ab. **ristrutturato a nuovo** Zona giorno, 2 camere mat., 2 bagni. I.P.E.:fr. **Euro 220.000**

## Trento città



Ingresso, **soggiorno, cucina ab.**, ripostiglio, 2 camere, terrazza. Cantina e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 220.000**

## Zona Ospedale



Ingresso, soggiorno con **terrazzo** e cucina, **2 camere**, bagno fin. ripostiglio. Garage. I.P.E.:fr. **Euro 240.000**



# LA VITA È UN'EMOZIONE CHE HA BISOGNO DI CERTEZZE

L' **EMOZIONE** di abitare in un luogo unico, in un edificio dal design esclusivo, nel cuore della città di Trento.

LA **CERTEZZA** di possedere un'abitazione in classe A, costruita nell'applicazione dei più rigorosi criteri della moderna edilizia abitativa, in termini di solidità, di ecologia e di efficienza energetica.

L' **EMOZIONE** di vivere in spazi comodi e luminosi, **personalizzabili a vostro piacimento** ed eventualmente poter usufruire di **ampi terrazzi** per la vostra vita all'aperto.

LA **CERTEZZA** di un investimento **durevole nel tempo**.



Per info e per prenotare la vostra visita in cantiere:

Trento Corso 3 Novembre, 45

**0461 390719**

## 2 locali

Ingresso, soggiorno, grande terrazzo, cucina a vista, camera matrimoniale, ampio bagno.

**58**

mq ca.



## 3 locali

Ingresso, soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, bagno padronale e bagno di servizio, balcone.

**89**

mq ca.



## 4 locali

Ingresso, ampia zona giorno, cucina, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno padronale e bagno di servizio, balcone.

**121**

mq ca.



CONSEGNA 09.2017

VENDUTO PIÙ DEL 45%

VIA TRAVAI

CITY LIVING - TRENTO  
www.viatravai.com

LIBERI  
NEL  
VERDE



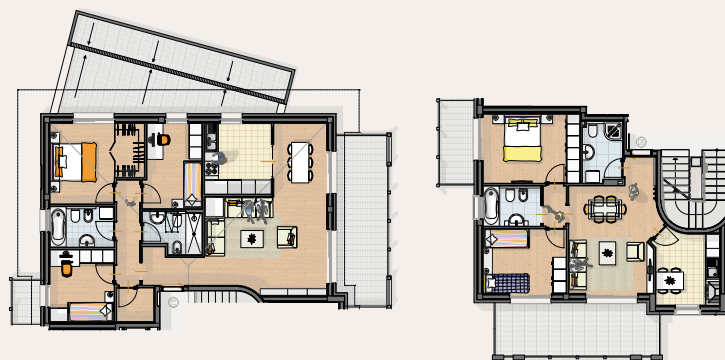
CLASSE  
ENERGETICA  
A

## MEZZOLOMBARDO

### RESIDENZE DEL SOLE

UNA FILOSOFIA COSTRUTTIVA  
CHE METTE AL CENTRO LA PERSONA E LA FAMIGLIA

In ottima posizione a breve distanza dal centro e dai servizi di Mezzolombardo, un contesto unico costruito come un villaggio a sé, dove garantiamo la privacy, la sicurezza...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!



AMPI SPAZI VERDI COMUNI

LIBERTA' DI MOVIMENTO  
E PARCO GIOCHI PER BAMBINI

AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E SICURA

ELIMINAZIONE DEL TRAFFICO  
NEI PERCORSI INTERNI

COMFORT ABITATIVO E FINITURE DI PREGIO

BASSI CONSUMI ENERGETICI

UN INVESTIMENTO ACCESSIBILE

Disponibili appartamenti in pronta consegna  
e nuove soluzioni personalizzabili a piacimento.

**INFO e VENDITE**  
0461 984100 / 348 2513941  
richieste@dallenogare.it  
www.dallenogare.it

**SEDE**  
Via Giovanelli, 23  
38122 Trento  
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO  
**DALLE  
NOGARE**  
ESPERIENZA COSTRUTTIVA



# PROPOSTE PRESTIGIOSE

TRENTO E DINTORNI

Ulteriori proposte  
su [www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)



## ATTICO

### VILLAZZANO - Residenza Bellevue

LOC. CERNIDOR - In splendida posizione con eccezionale vista panoramica vendiamo: **nuovo attico libero su tre lati**, composto da **cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni**. Inoltre due ampi terrazzi, cantina e garage. Fino a Classe A.

## SCHIERA DI TESTA

### TRENTO - Casteller

LOC. CASTELLER - In zona tranquilla, panoramica e soleggiata vendiamo: **Ultima schiera di testa** disposta su due piani, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno, studio, 4 stanze, 3 bagni**. Piano interrato con ampia stube, bagno, garage doppio. Inoltre **500mq di giardino** e possibilità di aggiungere ulteriore terreno fino a 2.500mq! Possibilità di personalizzare gli spazi a proprio piacimento. Finiture di pregio. Classe energetica A.



## CASA CON GIARDINO

### VILLAZZANO - Villa Magnolia

LOC. CERNIDOR - In posizione soleggiata con **splendida vista sulla città** vendiamo casa con giardino, parzialmente ristrutturata, libera su 3 lati, disposta su 2 livelli e composta da **cucina abitabile, zona pranzo, grande soggiorno, studio, 3 camere da letto, 3 bagni**. Al piano interrato stube, locale lavanderia, bagno e garage doppio. Inoltre giardino di 600mq e posti auto. Possibilità di acquisto allo stato attuale o completamente ristrutturata e personalizzabile a piacimento. Fino a Classe A.

## ATTICO

### TAVERNARO - Attico Girasole

In posizione soleggiata e panoramica vendiamo splendida mansarda con travi a vista, **libera su tre lati**, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni** e con due ampi terrazzi abitabili e ulteriore balcone. Cantina e garage doppio. Fino a Classe A.



## INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941

[richieste@dallenogare.it](mailto:richieste@dallenogare.it)

[www.dallenogare.it](http://www.dallenogare.it)

## SEDE

Via Giovanelli, 23

38122 Trento

(adiacente ospedale S. Camillo)





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### MONTEVACCINO

BICAMERE - In contesto tranquillo e soleggiato bicamere completamente ristrutturato con giardino di proprietà completo di cantina e posto auto privato - APE in fase di rilascio - Rif. 7/2



### LOC. VELA

MINIAPPARTAMENTO - In recente palazzina vendiamo grazioso miniappartamento con giardino privato completo di cantina e garage - termoa autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 1/1



### BOLGHERA

BICAMERE - Vendiamo appartamento con ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi completo di soffitta, cantina - eventuale garage - APE in fase di rilascio - Rif. 19/2



### TRENTO - GARDOLO DI MEZZO

DUE STANZE - Proponiamo in piccolo e recente complesso condominiale grazioso appartamento composto da 2 camere da letto e 2 bagni. 2 balconi. Condizioni pari al nuovo. Cantina. possibilità di garage doppio. APE in fase di rilascio. Rif. 28/2 **Prezzo: 170.000**



### TRENTO SUD

BICAMERE - Vendiamo appartamento ristrutturato composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno cieco, ripostiglio e due balconi - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 34/2



### CALDONAZZO

BICAMERE - In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento finemente rifinito con soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e terrazzo completo di cantina, posto auto e garage doppio - libero su tre lati - termoa autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 13/2 **Prezzo: 260.000**



### TRENTO NORD

BILOCALE - Vendiamo grazioso miniappartamento con balcone arredato con gusto - già affittato con ottima resa - cantina, posto auto e garage. APE in fase di rilascio - Rif. 30/1



### TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso miniappartamento con spazio esterno privato - termoa autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



### TAVERNARO

BICAMERE - Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato a piano terra con ampio giardino completo di cantina e garage - termoa autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/2



### TRENTO - VIA VITTORIO VENETO

TRE CAMERE - Nel quartiere di San Giuseppe proponiamo a piano alto appartamento 3 stanze e 2 bagni. Finemente ristrutturato pochi anni fa. Esposizione a sud/ovest. Climatizzatore. Soffitta. A piano strada garage doppio in lunghezza. APE in fase di rilascio - Rif. 35/3 **Prezzo: 369.000**



### TRENTO CITTA'

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento sito ad ultimo piano, di ampia metratura, esposto ad ovest. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1. **Prezzo: 150.000 tratt.**



### PRIMA COLLINA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento mansardato con terrazzo - recentemente ristrutturato - termoa autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/1



**BOLGHERA**

BICAMERE - In piccola palazzina vendiamo appartamento di ampia metratura con doppi servizi finestrati e balcone completo di soffitata e cantina - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



**LOC. VELA**

DUE STANZE - Vendiamo appartamento mansardato dotato di ascensore - altezza minima 2,50 m - con terrazzino, balcone, ampio balcone con zona cottura, disimpegno, matrimoniale e singola, bagno finestrato con vasca - termoautonomo - posti auto condominiali ed eventuale garage - esposto ad OVEST - spese condominiali contenute - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2 **Prezzo: 230.000 + garage**



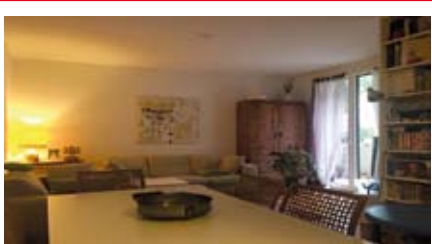
**MATTARELLO**

PORZIONE DI CASA - Vendiamo porzione di casa disposta su tre livelli - completamente ristrutturata - con garage e giardino di proprietà - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 10/V **Prezzo: 480.000**



**TRENTO - VIA MARIGHETTO**

QUATTRO STANZE - In contesto di soli 4 appartamenti, vendiamo appartamento 4 stanze su due livelli, ampia zona giorno - cucina con terrazzo a sud, 3 stanze + 1 al livello superiore con ulteriore terrazzo di 50/60mq. Doppi servizi e poggolo - completano l'unità cantina e garage doppio - recentemente e finemente ristrutturato - Classe energetica E; IPE 221,13 kWh/mq - Rif. 3/4



**TRENTO - GARDOLO CENTRO ZONA S. ANNA**

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina tre stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità secondo bagno, completo di garage, cantina e posto auto. APE in fase rilascio. Rif. 3/3 **Prezzo: 270.000**

**CRISTO RE**

IMMOBILE DI 130 MQ

- Vendiamo immobile di ampia metratura da ristrutturare - possibilità realizzo due unità abitative - APE in fase di rilascio - Rif. 18/1

**Prezzo: 220.000**

**AFFITTI**

**TRENTO - VIA ZARA**

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento arredato, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura separato, due camere da letto, bagno finestrato e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/2 **Prezzo: 700**

**ZONA S. PIO X**

OTTIMO PER 3 STUDENTI - **AFFITTIAMO** appartamento arredato con ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato e balcone - libero dal 1° agosto - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/2

**TRENTO - VIA PETRARCA**

TRE STANZE - A quinto piano servito da ascensore, situato tra la stazione dei treni e il centro, **AFFITTIAMO** grande appartamento ideale per studenti, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere doppie, una singola e due bagni finestrati. APE in fase di rilascio. Prezzo: posto in doppia €230 + posto in singola €320

**CRISTO RE**

BICAMERE - A piano alto ampio e luminoso bicamere con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone - completamente arredato - libero dal 1° settembre - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/2 **Prezzo: 700**

**TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO**

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1

**VIA DOSSO DOSSI**

MINIAPPARTAMENTO - A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** miniappartamento completamente arredato con soggiorno, angolo cottura, camera da letto e bagno cieco - richieste referenze - libero dal 1° agosto - Classe energetica E; IPE 127,2 kWh/mq - Rif. 10A/1 - **Canone richiesto 550/mese**

**TRENTO - VIA ZAMBRA**

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento completamente arredato e corredato, completo di balcone, cantina e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 11A/1 **Prezzo: 600**

**TRENTO - SAN PIO X**

DUE STANZE - A sesto ed ultimo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento ristrutturato e arredato di cucina, due camere da letto con bagno finestrato, cucina e soggiorno separati, libero su tre lati, balcone panoramico. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/2 **Prezzo: 650**

**VIA FERSINA**

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina **AFFITTIAMO** a piano terra appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto - giardino terrazzato - completo di garage, cantina e due posti auto privati - arredato e termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17A/1 **Prezzo: 550**

**TRENTO - VIA S. PIETRO**

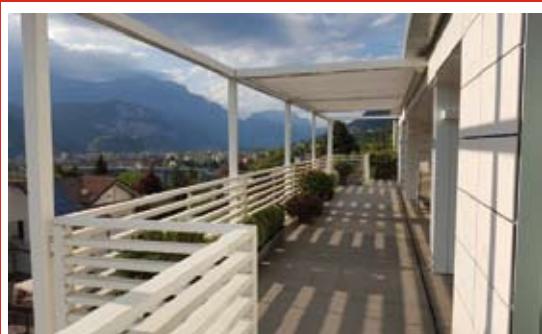
MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monolocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0.

**TRENTO - POVO**

DUE STANZE - In contesto storico di sole tre unità abitative **AFFITTIAMO** grazioso appartamento ad ultimo piano con travi a vista e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e ampio soppalco. No spese condominiali. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2. **Prezzo: 1.000**

**MATTARELLO**

TRE STANZE - Ad ultimo piano **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, doppi servizi finestrati, tre stanze completo di ampio garage doppio e cantina. Parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/3. **Prezzo: 1.000**



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, capotto termico. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



**A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00** vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, **minime spese condominiali**. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



**A1C1218-MADRANO Euro 475.000,00** vende casa libera su tre lati in **splendida posizione** composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: B; IPE: 46,47 kWh/mq.



**A1C1227-VILLAZZANO** in contesto molto tranquillo, vende **ampia casa a schiera ristrutturata** con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq.



**A1C1248-TRENTO BOLGHERA Euro 138.000,00** vende appartamento a piano terra in piccola e tranquilla palazzina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato e cantina di 17 mq. Cl: F; IPE: 194,53 kWh/mq.



**A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00** vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.



**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**

[info@cestarisuardi.it](mailto:info@cestarisuardi.it)



**A1C1129-TRENTO ADIA-CENTE SAN MARTINO Euro 580.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggolo, ottime finiture, nell'interato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq



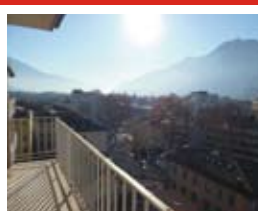
**A1C1261-TRENTO VIA GRAZIOLI** vende, in antica palazzina ristrutturata, signorile appartamento con finiture di pregio disposto su due livelli. Composizione: ingresso, grande zona giorno, cucina padronale, dispensa, lavanderia, bagno e ripostiglio, 3 stanze, studio e due bagni. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage e posto auto. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq.



**A1C1279-CIVEZZANO Euro 135.000,00** vende grazioso appartamento in ottimo stato in piccola e tranquilla palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone ben esposto, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato e garage. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,91 kWh/mq



**A1C1236-MADRANO Euro 195.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1224-TRENTO VIA di PIETRASTRETTA Euro 160.000,00** vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



**A1C1132-zona LASTE** vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



**A1C1257-TRENTO RONCAFORT Euro 198.000,00** vende appartamento abitabile da subito in piccolo e tranquillo contesto. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze da letto, 2 bagni e 3 balconi. A piano terra comodo garage con cantina. Cl: D; IPE: 182,14 kWh/mq



**A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00** vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq

**Cestari  
Suardi**

**T. 0461.932296**

**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**

**NUOVO  
UFFICIO**



**A3C1028-TRENTO SUD € 139.000** in piccolo e tranquillo contesto, luminoso mini appartamento in ottimo stato esposto a Sud con splendido terrazzino e bagno finestrato. Posti auto condominiali, possibile garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



**A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000** casa a schiera di testa, molto luminosa con giardino privato riservato. Finiture di pregio. Grandi metrature, zona tranquilla e signorile. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



**A3C1046 - PERGINE 3 STANZE € 198.000** ampio appartamento nella zona di Via Marconi. Cucina abitabile, grande soggiorno con uscita sul balcone esposto ad ovest. Esterno completamente ristrutturato con cappotto. Cl: C; IPE: 78,83 kWh/mq



**A3C1027 MONTE TERLAGO** in posizione dominante, con stupenda vista sulla valle, grande villa unifamiliare a pochi minuti da Trento. Cl: E IPE: 212 kWh/mq.



**A3C1020-MONTETERLAGO € 220.000** vicino al lago di Terlago appartamento 2 camere con giardino privato in piccola palazzina Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



**A3C1044-TRENTO ZONA CENTRO € 265.000** appartamento con terrazza a due passi dal centro. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato, due camere matrimoniali. Grandi metrature. Cantina e posti auto. Cl: D IPE: 132 kWh/mq



**A3C1014 - TERLAGO, VILLA INDIPENDENTE € 340.000** a soli 10 km da Trento villa con grande giardino di 450 mq in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



**A3C1008-TRENTO COLLINA OVEST € 185.000** nel centro della piazza, metrature di una volta, appartamento in casa di sole 3 unità con cantina/stube di 40 mq. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



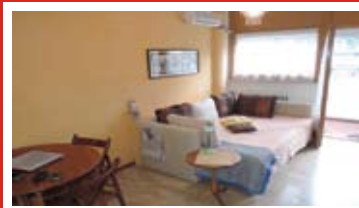
**A3C1012 - MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000** piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



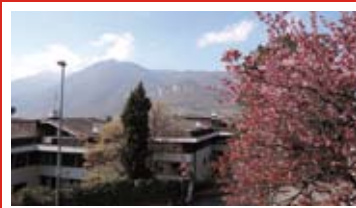
**A3C1047-MONTAGNA DI TRENTO € 59.000** appartamento vacanza in montagna a due passi dalle piste e dai prati per splendide passeggiate! Cl: E; IPE: 158 kWh/mc.



**A3C1040-MONTETERLAGO VILLA INDIPENDENTE** posizione panoramica e soleggiata, casetta indipendente di oltre 200 mq pari al nuovo con 400 di giardino. Finiture di pregio, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, pannelli solari caminetto, stufa economica, domotica, allarme con telecamere. Cl: B; IPE: 59,2 kWh/mq.



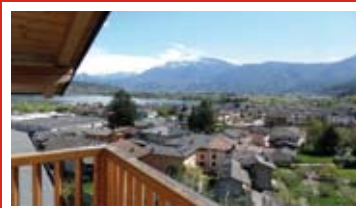
**A3C1003-TRENTO CITTÀ MONO-ATTICO € 85.000** ultimo piano in palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monocale con terrazzino. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq



**A3C1033-TRENTO, 140 MQ € 235.000** zona Cappuccini, in contesto signorile appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi stanze, bagno finestrato (possibilità ricavo secondo), due balconi, cantina garage. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



**A3C1045-ZONA TRENTO SUD € 198.000** grande appartamento con travi a vista, a 5 minuti dalla città. 3 camere da letto, open space nella zona giorno, bagno finestrato, no spese condominiali! Cl: E IPE: 219 kWh/mq.



**A3C1039-LAGO DI CALDONAZZO CON GIARDINO € 189.000** splendido appartamento duplex con vista sul lago; 2 grandi camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino. Grandi metrature. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



**A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 330.000,00** nella bella e antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile adiacente posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl. D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



**A2C1539-NOGAREDO COLLINA** con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



**A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto;** recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



**A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO** Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



**A2C1427-ROVERETO CENTRALISSIMO € 149.000,00** vende in palazzo storico ufficio /appartamento di 100 mq. composto da ingresso, salone, due grandissime stanze / uffici, balcone, bagno finestrato, tratto di soffitta. Termoautonomo, con poche spese di condominio. Necessità di migliori interne. Praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 145,04 Kwh/mq.



**A2C1529-ROVERETO ZONA C.SO BETTINI € 270.000,00** in casa di sole tre unità appartamento di 160 mq. commerciali posto a piano terra con giardino di circa 120 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio. Posto auto esterno privato. Appartamento internamente da riattare. Contesto unico per zona, tranquillità e praticità a tutti i servizi Cl. D; IPE: 185,20 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



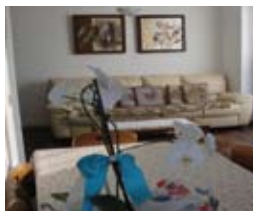
**Cestari  
Suardi**



**A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!!** vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



**A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 119.000,00** vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggiatesta a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. CL. E IPE: 124,3 Kw/ mq.



**A2C1550- VILLA LAGARINA PEDERZANO € 189.000,00 posizione unica!!** Ampio due camere; vende recente appartamento termoautonomo in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. A piano terra: cantina, garage e posti auto condominiali. Poche spese di condominio Cl. D; IPE 148,30 Kwh/mq.



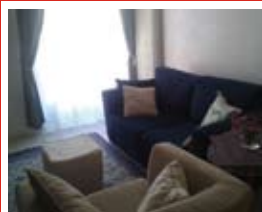
**A2C1571-NOMI € 195.000,00** ULTIMO PIANO in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno.



**A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00** vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Cappotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



**A2C1473-BORGO SACCO, COME NUOVO!** vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl. C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



**A2C1528-LIZZANA** vende ampio miniappartamento; in piccola palazzina posto al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, disbrigo, grande stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Garage a piano interrato e 2 posti auto esterni assegnati. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Contesto molto tranquillo. Prezzo ottimo considerando le caratteristiche dell'appartamento Cl. C; IPE: 120,03 Kwh/mq.



**A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00** porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. D; IPE: 143,71 Kwh/mq.

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.

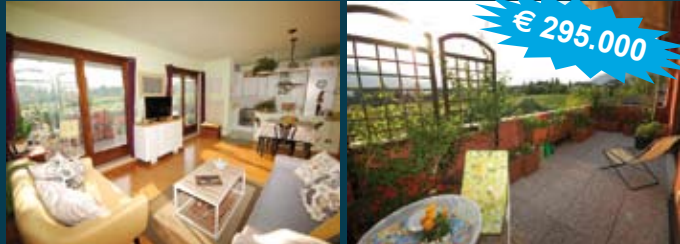


www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17  
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153  
Marco Decarli 392.7126709

**POVO**



€ 295.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con terrazzo: ingresso, soggiorno con angolo cucina, due stanze, studio/stanza, disimpegno, due bagni finestrati, ampio balcone, ulteriore balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto ampio garage. Termoautonomo. Zona centrale e servita. Vista aperta! APE IN FASE DI RILASCIO

**VATTARO**



€ 358.000

PARIAL NUOVO, in esclusiva vendiamo porzione di casa terra-tetto libera su tre lati, disposta su quattro livelli: ingresso con armadi guardaroba, soggiorno-cottura, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia finestrato, tre camere, balcone, terrazzo, ampio giardino, cantina, garage doppio soppalcato. Finiture accurate. Vista aperta. Costruzione recente! Classe Energetica B+, Ipe 48,65 Kwh/mq anno



€ 470.000

**PRIMA COLLINA**  
IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villetta a schiera composta da: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, locale cantina/stube, garage doppio, posti auto condominiali. Contesto ben tenuto! APE in fase di rilascio



€ 468.000

**MARTIGNANO**  
PARI AL NUOVO, in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno



€ 400.000

**VILLAZZANO**  
vendiamo spaziosa schiera centrale composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomo. Vista panoramica! Classe Energetica E, Ipe 186,41 kwh/mq anno



€ 365.000

**TERLAGO**  
IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamiliare: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazio garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno



€ 229.000

**INIZIO VIALE VERONA**  
vendiamo grande appartamento di circa 95 mq utili: spazioso ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, spaziosa cantina, grande soffitta, posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. APE in fase di rilascio



€ 220.000

**VILLAMONTAGNA**  
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 155.000

**ZONA SAN MARTINO**  
in palazzo ben tenuto vendiamo spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, antibagno, ampio balcone. Termoautonomo. Luminoso. Arredato. Ideale per investimento! Ape in fase di rilascio.



€ 140.000

**TRENTO, LOC. VELA**  
IN ESCLUSIVA vendiamo recente miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone a piano terra, garage. Termoautonomo. Arredato. Locato ad €540,00 mensili. Palazzina signorile! Classe Energetica C, IPE 112,27 Kwh/mq anno



€ 135.000

**VILLAMONTAGNA**  
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento mansardato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, IPE 137,68 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it**

### PERGINE



**SERSO** Vendiamo recente appartamento ben rifinito, a piano terra : soggiorno-cucina con terrazzo , bagno finestrato, due matrimoniali con accesso a terrazza in parte coperta e in parte adibita a posti auto privati. Garage e cantina. Casa Clima B Ipe 45 Kw **Euro 198.000,00**

### PERGINE



**ASSIZZI** Vendiamo luminoso appartamento appena ultimato ben rifinito, a piano primo e secondo ultimo ciascuno con terrazzi abitabili panoramici, ingresso indipendente. Ampio soggiorno, 3 stanze + 1 studio, doppi servizi finestrati, cucina separata, spazi accessori. Garage. Classe A Ipe 39,19 **Euro 285.000,00**

### CALDONAZZO



**A PRIMO PIANO MANSARDATO** vendiamo appartamento indipendente senza spese condominiali, con zona giorno, 2 matrimoniali, soppalco uso studio, bagno fin. e ripostiglio, balcone, garage con grande cantina. Eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw **Euro 200.000,00**

### GIVEZZANO



**FRAZIONE LIMITROFA** Vendiamo porzione di casa terra-cielo recentemente ristrutturata. Ampia zona giorno con balcone e bagno a p.primo; a p. mansarda due stanze, bagno e balcone; soppalco uso studio-ripostiglio. A p. terra stube, grande cantina, wc e piazzale privato. Ottima dotazione impiantistica. **Euro 210.000,00**

### S.ORSOLA



**VENDIAMO CASA UNIFAMILIARE** da poco realizzata, ben rifinita. Giardino privato, cancello elettrico, pavimentazioni esterne a porfido. Classe C Ipe 62,77 Kw **Euro 300.000,00**

### PERGINE



**VALCANOVER** Vendiamo nuovo appartamento a piano terra con bel giardino privato: soggiorno - cottura, una matrimoniale, bagno finestrato con vasca, ampio locale cieco uso dispensa- stireria, posto auto privato. Classe A Ipe 30 Kw **Euro 145.000,00**

### PERGINE



**SUSA** in contesto di ristrutturazione integrale con poche unità, prenotiamo appartamenti personalizzabili di varia metratura, con ampie cantine, poggiosi, mansarde. Recupero fiscale per acquisto immobile ristrutturato. Disponibili garages. Classe B **Euro 2.100/mq**

### CALDONAZZO



**ADIACENTE AL PARCO** e ad ogni servizio, vendiamo recente duplex piano secondo e mansarda; zona giorno, doppi servizi, due matrimoniali, ripostiglio, comodi balconi abitabili, ampio garage. Ape in corso **Euro 195.000,00**

### GIVEZZANO



**IN EDIFICIO DEL CENTRO** ristrutturato vendiamo appartamento a piano secondo e terzo mansardato alto, con: soggiorno, grande cucina, due camere, doppi servizi, ripostiglio. Spazio cantina a piano terra. Termoautonomo, ottima impiantistica, elementi di domotica. Classe C Ipe 55,80 Kw **Euro 170.000,00**

### PERGINE



**CENTRO STORICO** vendiamo appartamento con: ampia zona giorno, bagno, ripostiglio, poggio; a piano mansarda una stanza, uno studiolo e bagno fin. Grande cantina. Scelta finiture. Disponibilità posto auto privato. Ape in corso **Euro 180.000,00**

### PERGINE



**ZONA RESIDENZIALE** vendiamo appartamento libero tre lati, soleggiato: soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio con attacco lavatrice, bagno, tre camere. Con cantina e posto auto privato. Termoautonomo, ascensore. Classe C Ipe 86,65 Kw **Euro 155.000,00**

### PERGINE



**ZIVIGNAGO** vendiamo nuovo appartamento in tranquilla residenza, ottime finiture, ascensore. Ingresso, zona giorno con angolo cucina, disimpegno, grande bagno finestrato, ripostiglio, due camere, ampi balconi. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Classe A Ipe 30 Kw **Euro 195.000,00**





0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



CLASSE ENERGETICA A+



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ARIA - ACQUA

**TRENTO - VIALE VERONA**

In Condominio 11 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A +

- 2 o 3 camere
- piano terra con giardino
- attico con terrazzo

Consegna Fine 2017

€230.000



€350.000



€590.000



**ATTICO 4 CAMERE TERRAZZO 50m<sup>2</sup>**



CLASSE ENERGETICA A



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA

**TRENTO - RONCAFORT**

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

€189.000



€222.000



€239.000



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**archè**  
immobiliare

**Trento, centro storico,** esclusivo Attico in Palazzo del '500 restaurato, atrio, salone, cucina, 4 stanze 2 bagni, guardaroba, 2 ripostigli, 1 posto auto.



**Calliano,** casa a schiera di testa con giardino, 2 livelli, grande soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, grande garage, in ottime condizioni.  
€ 350.000



**Piana Rotaliana,** al confine con l'Alto-Adige, vende splendida villa con giardino, molto curata, di grande metratura.  
**SUPER OCCASIONE**  
Info in ufficio



Centro Storico | Via delle Orne, 28 | 38122 TRENTO  
**0461.232907 | 335.6947682 | [info@immobiliarearche.it](mailto:info@immobiliarearche.it)**  
[www.immobiliarearche.it](http://www.immobiliarearche.it)

**Trento, San Pio X** ultimo piano, vende appartamento 3 stanze, bagno fin. soggiorno, cucinotto, balcone e veranda, Posto auto e cantina.  
€ 189.000



**ESCLUSIVA - COGNOLA di Trento, NUOVA COSTRUZIONE,** classe A, Soluzioni 1, 2 o 3 stanze con balcone o giardino, cantina, garage; da € 170.000



Residenza SILVIA

#house&design

AGENZIA IMMOBILIARE

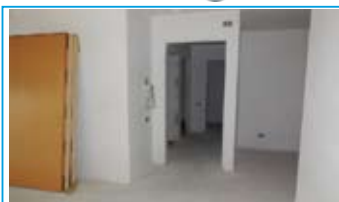
Via Torre Vanga, 14 - Trento

**Tel. 0461 980999**

**Cel. 335 7601313 - 348 8553276**

**SPAZIO CASA**

ritagliati il tuo spazio



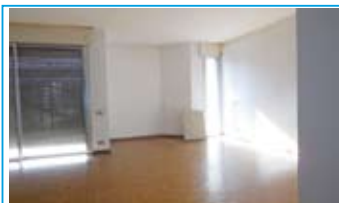
**TRENTO CENTOCHIAVI,** vendiamo appartamento, termoautonomo, secondo ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno con balcone, disbrigo notte, **due camere,** bagno finestrato. Al piano terra ampio garage. A.p.e. C. **Euro 195.000,00.**



**TRENTO, PIEDICASTELLO** vendiamo mini appartamento, arredato, termoautonomo, soggiorno con cottura, balcone a sud, disbrigo, bagno, **una stanza.** Cantina. A.p.e.- D. **Euro 128.000,00.**



**TRENTO, VIA GUARDINI,** vendiamo appartamento composto di: ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, due bagni, **tre stanze** di cui una con secondo balcone a sud, cantina e garage. **Euro 230.000,00.** A.p.e. C.



**MARTIGNANO** vendiamo schiera, con vista sulla città, composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest, giardino sul lato est; al primo piano, **tre stanze** da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - F. **Euro 235.000,00.**



**VILLAZZANO,** sud-est-ovest appartamento CLASSE A+, soggiorno, cottura, terrazzo, disbrigo, due bagni, **tre stanze** con balcone. Al piano terra, ampio garage e cantina. **Euro 415.000,00.**



**TRENTO CENTRALE,** vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, termoautonomo, ingresso, cottura con soggiorno, terrazzo, due bagni, disbrigo, **due stanze.** A.p.e.-C. **Euro 220.000,00.**

**AFFITTI RESIDENZIALI**

**TRENTO VIA CA DEI GAI (TN),** **affittiamo,** monolocale completamente arredato; composto da ingresso, bagno con finestra, ripostiglio soggiorno - cottura-letto, terrazzo. garage. **Canone mensile euro 430,00.** A.p.e.-D

**TRENTO** per 3 studenti, **affittiamo** appartamento, **arredato,** composto da: ingresso, ripostiglio, soggiorno con cottura, **due stanze** da letto, bagno con finestra. Dispone di cantina. **Canone mensile euro 650,00.** A.p.e.- D

**TRENTO CENTRO** affittiamo ampio monolocale completamente **arredato,** termoautonomo, composto da: ingresso, cucinino, ampio soggiorno / letto e bagno. **Canone mensile euro 480.** A.p.e.- D

**COMMERCIALE**

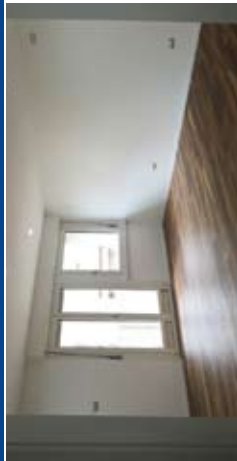
**TRENTO VIA MACCANI,** affittiamo **Negoziò- Ufficio-Laboratorio** posto al piano terra, vetrinato, termoautonomo, locale unico di 30 mq con servizio, posti auto condominiali. **Canone mensile 470,00.** A.p.e.- D

**[info@spaziocasatrento.it](mailto:info@spaziocasatrento.it) - [www.spaziocasatrento.it](http://www.spaziocasatrento.it)**

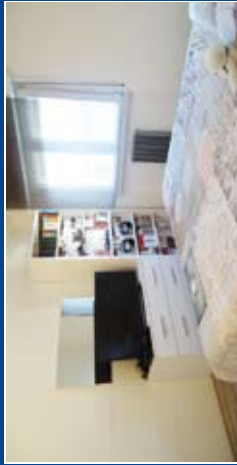
# Studio Casa Trento

Via V. Veneto, 140 - tel. 0461-391742

[www.studiocasa.it](http://www.studiocasa.it) [trento@studiocasa.it](mailto:trento@studiocasa.it)



**Fatti ricoverare! € 259.000** A pochi minuti dall'ospedale! Ultimo piano ristrutturato: zona giorno con cucina a vista, 3 camere, 2 balconi, 2 bagni e cantina. Ape in attesa. 427760



**Chi semina bene.. GARDOLO €140.000** Completamente ristrutturato: soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, seconda camera, balcone e cantina di proprietà. C.E.: C. 424084



TRENTO COLLINARE **€480.000 Solo amanti.** Villa a schiera con 3 camere, terrazzo di 50mq, giardino, garage, stube, cantina e lavanderia. Parco condominiale. C.E.: C. 388896



**Sdraietta e via..€265.000** CADINE In palazzina di nuova realizzazione: cucina a vista, soggiorno, terrazzo abitabile, 2 camere e bagno finestrato con uscita sul balcone. Box. Ape in attesa.429600



**Alza la cornetta! Zona Top Center € 150.000** Mini di grande metratura: soggiorno + cottura, loggetta abitabile, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, bagno e cantina. Ape in attesa. 429938



**COGNOLA €190.000 Solo ben intenzionati..** Da risanare: cucina abitabile con balcone, soggiorno, 3 camere, bagno e ripostiglio. Portico per posto auto e 2 grandi cantine. Ape in attesa. 429960



**Perla di saggezza! Roncafort €168.000** Come nuovo! Soggiorno con cottura, 2 camere, bagno e balcone. Completo di garage. Ape in attesa. 418818



**No Studio Casa? Ahii Ahii Ahii! COGNOLA €185.000** Ingresso, bagno, soggiorno-cottura e uscita sul balcone, 2 camere da letto e giardino privato. Completo di cantina. Ape in attesa. 398431



**#Iovoglionuovo#Itononristrutturo €259.000** Cento Chiavi: soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 3 camere da letto, 4 balconi e garage di 18 mq. Ape in attesa. 423603



**Bianco, che più bianco non si può!** Cristo Re €285.000 Mai abitato! Ingresso, cucina separata, 3 camere, bagno finestrato, ripostiglio e 2 ampi balconi. Completo di cantina. Ape in attesa. 411562



**Chiedilo a Vanda!** Vigolo Vattaro **€ 198.500** Cortile con accesso indipendente: soggiorno con cucina a vista, 2 camere, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina e garage. Ape in attesa. 429495



**€ 268.000 VALCANOVER Anti afa!** Primo e ultimo piano: soggiorno con cucina a vista, terrazzo, bagno, 2 camere e balcone. Box auto. Ape in attesa. 429994

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A019 - Una Stanza - € 80.000**



**CLARINA.** In palazzina di viale Verona, ad ovest, miniappartamento composto da ingresso, bagno con doccia e lavatrice, cucinotto con finestra e zona giorno/stanza con balcone. Cantina e p. auto esterno ad € 7.000. *C.E. da definire.*

**B703 - Due Stanze - € 185.000**



**SOLTERI.** In località Piazzina, al primo piano ristrutturato, disponibile appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze una matrimoniale, bagno con finestra, corridoio/guardaroba e ripostiglio. P.to auto interno e cantina. *C. E. da definire.*

**B220 - Due Stanze - € 180.000**



**CRISTO RE.** Disponibile al piano alto, trilocale ristrutturato nel 2007, composto da ingresso nella zona giorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze matrimoniali con balcone, bagno con finestra. Cantina ed soffitta. P.auto esterno assegnato. *C. E. da definire*

**C524 - Tre stanze - € 245.000**



**CLARINA.** Al 2° piano, appartamento con cucina, zona giorno/stanza ora divisa da parete in cartongesso, balcone con ripostiglio, due bagni, terza stanza molto grande divisibile con doppio affaccio. Posto auto esterno e cantina. Box ad € 25.000. *C. E. da definire.*

**B174 - Due Stanze - € 118.000**



**CALCERANICA.** Al terzo e ultimo piano, disponibile appartamento mansardato composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, stanza media e bagno con finestra. Arredato. Cantina. Termoautonomo. *C. E. da definire*

**B011 - Due Stanze - € 185.000**



**TRENTO SUD.** Al settimo piano, disponibile appartamento ristrutturato, composto da soggiorno e ampio balcone, cucina, disimpegno, due stanze matrimoniali, bagno e ripostiglio. Arredato. A piano terra cantina. *C. E. da definire*

**B707 - Due Stanze - € 225.000**



**PIO X.** Al primo piano sopra al rialzato a sud-ovest, pari al nuovo completamente ristrutturato, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, stanza matrimoniale, stanza media, bagno con finestra, vasca e doccia, guardaroba. Cantina e orto. *C. E. da definire.*

**B188 - Due stanze - € 290.000**

**RAVINA.** A piano rialzato, ampio appartamento ristrutturato con due terrazzi e **ampio giardino**, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, due stanze matrimoniali, una con cabina armadio, due bagni. Al piano terra cantina e box. *C. E. da definire.*

**1004 - Attico 4 stanze - Trat. riservata**

**BOLGHERA.** Nuovo prestigioso attico su due livelli, con ascensore diretto nella zona giorno di 50mq, terrazza e bagno, al piano inferiore, 4 stanze matrimoniali, 2 bagni, terrazzo, balconi. A Piano interrato garage doppio e cantina. *C.Energetica A+.*



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: [vicolodelvo@intermedia-tn.it](mailto:vicolodelvo@intermedia-tn.it)

**A042 - 1 stanza - € 150.000**



**CENTRO STORICO** mansarda a nuovo, openspace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

**B107 - 2 stanze - € 225.000**



**VILLAZZANO** ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, bagno f., 2 camere, 2 balconi, cantina, garage, posto auto e giardino cond. T.A. *C.E. D.*

**G050 - villa singola - € 340.000**



**GARNIGA,** villa singola nuova, autorimessa, lavanderia, stube, soggiorno, cucina, 2 bagni f., 5 camere, giardino, terrazzo, balconi. *C.E. C*

**C091 - 3 stanze - € 295.000**



**COGNOLA** 135 mq, appartamento in trifamiliare, ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni f., cantina e garage, giardino. *C.E. C*

**H024 - schiera - € 470.000**



**VILLAZZANO,** schiera su 4 livelli con ampi spazi, garage, stube, cucina, soggiorno, giardino, 3 camere, 2 bagni, poggiosi, terrazzo., mansarda openspace. *C.E. C.*

**B301 - 2 stanze - € 190.000**

**SOLTERI,** atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno ,rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

**B020 - 2 stanze - € 220.000**

**CRISTORE,** ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. *C.E. D*

**B118 - 2 stanze - € 285.000**

**SAN PIO X** ristrutturato (ex 3 camere), est-sud-ovest, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 2 balconi, cantina, p.auto coperto, *C.E. C*

**B159 - 2 stanze - € 180.000**

**TRENTO SUD,** ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazza, 2 bagni T.A. + p. auto *C.E. A+*

**B054 - 2 stanze - € 145.000**

**CRISTORE** super investimento, ovest, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno f., 2 camere, cantina, soffitta e posti auto T.A. *C.E. D*

**C082 - 3 stanze - € 250.000**

**SOPRAMONTE** recente costruzione, ampio sogg./cucina, 3 camere, 2 bagni f., 2 balconi, cantina, p. auto T.A. + garage *C.E. C.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**B047 - 2 stanze - € 155.000**



PERGINE palazzina 6 unità del 2005, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., p.auto. **C.E. D**

**B030 - 2 stanze - € 175.000**



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E. E**

**B171 - 2 stanze - € 178.000**



CRISTO RÈ nuovo, 2° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 camere, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. D**

**B631 - 2 stanze - € 250.000**



VILLAZZANO ottime condizioni, sud-ovest, ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto. + garage

**B708 - 2 stanze - € 210.000**



MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E. C+**

**C009 - 3 stanze - € 420.000**



VILLAZZANO T. del 2006, classe A, 2° ultimo p., mansardato alto, ingr., soggiorno e cucina 35 mq., terrazzo 20 mq., 3 stanze, 2 bagni f., cantina, garage T.A.

**C004 - 3 stanze - € 190.000**



CLARINA 2° p. di 4, ovest, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, bagno f., ripost., p. auto. + garage **C.E. E**

**C031 - 3 stanze - € 340.000**



CLARINA nuovo, giardino 70 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 1 studiolo, 2 bagni f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. B**

**C067 - 3 stanze - € 245.000**



CRISTO RE ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. + eventuale garage **C.E. D**

**C112 - 3 stanze - € 195.000**



SOPRAMONTE a nuovo, con giardini/terrazza, ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., ripost. (2° bagno) cantina, T.A. + garage **C.E. D**

**C060 - 3 stanze - € 310.000**



TAVERNARO con giardino 100 mq pari al nuovo, ingr., soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni finestrati, cantina, garage e posto auto, T.A. **C.E. G**

**H192 - schiera di testa - € 440.000**



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

**A015 - 1 stanza - € 105.000**

BOLGHERA o 1° p., ovest, soggiorno - cucina- stanza, bagno, terrazzo, p.auto. **C.E. D**

**A077 - 1 stanza - € 155.000**

CENTRO STORICO del 2000, ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, 1 matrimoniale, 1 bagno f., cantina, T.A. **C.E. G**

**A325 - 1 stanza - € 108.000**

CRISTO RÈ 2° piano di 3, ovest, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, soffitta, cantina, p.auto T.A. **C.E. E**

**B079 - 2 stanze - € 220.000**

MONTEVACINO nuovo, mansardato, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, 2 p.auto. TA. **C.E. D**

**B226 - 2 stanze - € 235.000**

BOLGHERA 4° p., ovest, grande ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina. **C.E. E**

**C028 - 3 stanze - € 520.000**

CENTRO STORICO TRENTO ultimo piano mansardato a nuovo, soggiorno cucina con terrazzo, tre camere da letto, tre bagni T.A.

**C408 - 3 stanze - € 580.000**

BOLGHERA nuovo, ingresso, soggiorno con veranda, cucina, tre camere, due bagni, cantina, posto auto e garage T.A.

**H014 - casa - € 258.000**

MADRANO Nuova casa del 2008, 2 appartamenti, 1° piano: mini, al 2° p., 150 mq.: ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, cantina, stube, ripost., lavanderia/guardaroba, garage. **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





# LAMBIASE immobiliare



## LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com



### CADINE ZONA SERVITA

ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo. Ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio. €330.000



### TRENTO CRISTO RÈ ZONA SERVITISSIMA

VENDO in piccolo contesto appartamento luminoso e di grandi dimensioni (90 mq. calpestabili): ingresso-corridoio, soggiorno con zona cucina (separabile), pogggiolo, due camere grandi matrimoniali, bagno fin. Completo di cantina, soffitta e posti auto condominiali! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Parco condominiale. Abitabile da subito. Ape in rilascio. Occasione €170.000



### TRENTO ZONA VIA GIUSTI

VENDO appartamento in fase di consegna: soggiorno con angolo cucina, due stanze doppie, doppi servizi, terrazzo di circa 23mq. Ottima esposizione ovest, sud. Possibilità scelta finiture, APE prevista A, possibilità recupero fiscale sui lavori! €330.000



### TRENTO LOC. CERNIDOR

VENDO appartamento in palazzina di recente costruzione, classe A, composta da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno finestrato, terrazzino e balcone. Completo di garage e cantina! Possibilità scelta rifiniture, oppure vendita al "grezzo". Info in agenzia.



### LEVICO

Zona tranquilla e centrale al paese, vendo schiera di testa/bifamiliare nuova: l'immobile si sviluppa su tre piani totali, dove all'interrato vi è un locale garage (frazionabile con cantina e lavanderia) di 75mq, a piano terra oltre al giardino si trova cucina, soggiorno e bagno (e possibile studio/stanza); a piano secondo (sottotetto) ci sono tre camere da letto e un bagno. L'immobile è al grezzo, quindi sia le finiture che gli spazi si possono personalizzare secondo le tue esigenze! Prezzo competitivo.



### ROMAGNANO CENTRO STORICO

in casa completamente ristrutturata di recente, vendo appartamento duplex così composto: ingresso, cucina-soggiorno, doppi servizi, due camere! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Possibilità garage. €140.000



### RAVINA

VENDO casa singola con giardino privato in buone condizioni. attualmente composta da due appartamenti con tre stanze piu' pertinenze! Libera da subito! **Occasione!**



### SE STAI CERCANDO

un piccolo angolo di paradiso dove vuoi la tranquillità e la pace, ma allo stesso tempo vuoi rimanere vicino alla città... qui c'è quello che fa per te: **PICCOLA BAITA** romantica con splendida vista sulla vallata, di recente costruzione, con terrazze prendisole, pergolato, terreno per vigna e orto terrazzato. Cantina/deposito per fare del buon vino e area parcheggio. Nessun lavoro da fare, pronta per essere vissuta!

**TRENTO CENTRO**, in casa d'epoca in fase di restauro vendo soluzioni 2-3 stanze. Finiture di pregio, possibilità recupero fiscale sui lavori. Info e prezzi in agenzia.

**TRENTO VIA SAN PIO X** vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, pogggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio. €140.000

**MATTARELLO** in palazzina di recente costruzione, vendo luminoso appartamento ultimo piano mansardato così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre terrazzini. Termoautonomo, possibilità garage, attualmente locato. €200.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)



Tel **0461/1590052**

Via Verdi, 33 - Trento

**info@gmcase.it**



**ZONA OSPEDALE:** ultimo piano con ascensore completamente ristrutturato ed in pronta consegna, libero su tre lati con bagno finestrato ed ottime finiture. Ace in corso **Euro 258.000**



**VILLA SINGOLA NUOVA:** collina est in posizione panoramica ed in mezzo al verde, stupenda nuova villa in lotto di 900 mq, Classe A+



**VILLA SINGOLA BOLGHERA:** in zona di particolare pregio proponiamo ampia villa singola di recente ristrutturazione con terrazzo e giardino molto bella ed elegante. **Prezzo impegnativo.** Ace in corso. Informazioni in ufficio



**VILLAZZANO MANSARDA:** In casa dei primi del novecento vendiamo bellissima mansarda nuova di 180 mq con finiture di pregio, impiantistica moderna, ingresso indipendente e posto auto privato. Ace in corso (classe B+). **Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.**

**PICCOLA OPERAZIONE IMMOBILIARE:**

città in zona interessante, realizzazione di 6/7 appartamenti con possibilità di permuta nell'acquisto. Euro 600.000 !!!!!



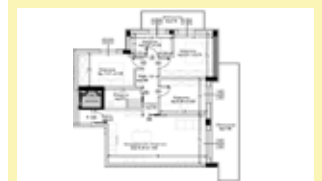
**MINI 187.000:** Primissima collina vendiamo in palazzina di poche unità abitative con ottima vista sulla città ed ottima esposizione, ampio mini appartamento così composto: ampio soggiorno, grande bagno, stanza matrimoniale con salottino, locale lavanderia. Completano la proprietà bellissimo giardino e posto auto privato. ACE in corso.



**INVESTIMENTO**  
**RAVINA ULTIMO PIANO:** in piccola porzione storica bifamiliare proponiamo tricamere all'ultimo piano su due livelli, con garage ed ingresso indipendente, termoautonomo ed in buono stato. Ace in corso. **Euro 195.000.**



**INVESTIMENTO**  
**ZONA UNIVERSITA':** quattro camere termoautonomo, con basse spese condominiali, già ottimamente affittato a studenti, completo di ampia stube con cucina e bagno. Ace in corso. **Euro 220.000**



**COLLINA DI LAVIS :** in splendida zona soleggiata, vendiamo appartamento situato al primo piano di una nuova ed elegante palazzina in classe A+ e così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, tre stanze, due bagni, due grandi balconi. Scelta rifiniture interne. Completa il tutto ampio garage e cantina. ACE in corso.



**ATTICO TRENTO SUD:** In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. **Euro 600.000**



**ATTICO CENTRO STORICO:** proponiamo grande attico di 300 mq con terrazzo. Soluzione unica e molto elegante. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



**ATTICO BOLGHERA:** in zona di particolare pregio attico con grande terrazzo, intero piano di casa con tre camere, due bagni, ampia zona giorno, ascensore padronale e altissima qualità costruttiva, informazioni in ufficio. Ace in corso.



**ATTICO COLLINA EST:** nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+ !!! in piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. ACE in corso.

**INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITA':**

\* quattro camere termoautonomo, senza spese condominiale già affittato a studenti a più di 1000 euro mensili. Euro 220.000 Ace in corso  
\* quattro camere termoautonomo con lavori di sistemazione interna, 160 mq!!!!!! Ace in corso Euro 230.000

**MINI ZONA UNIVERSITA':**

Mansarda con ingresso indipendente come nuova: Euro 180.000  
Mini nuovo con terrazzo e recupero fiscale: Euro 170.000



**PIAZZA ITALIA:** nel cuore di Trento proponiamo bellissimo tricamere come nuovo con balconi, doppi servizi, grande zona giorno con cucina separata, elegante e ben rifinito. ACE in corso. **Euro 500.000**



**BOLGHERA ULTIMO PIANO:** ingresso, soggiorno di grandi dimensioni, cucina, stanza matrimoniale con bagno finestrato, stanza singola, secondo bagno finestrato, balcone, completamente ristrutturato con ottima esposizione e vista aperta, con cantina, soffitta e piccolo orto di proprietà. A.P.E. in fase di rilascio. **Trattativa riservata.**



**CENTRO STORICO** a pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso tricamere a piano alto con ascensore in ottimo stato e con doppi servizi, tutto esposto a Sud. Ace in corso. Prezzo interessante.



**MINI ULTIMO PIANO:** trento zona ospedale in nuova realizzazione in classe A+ ampio miniappartamento all'ultimo piano, possibilità scelta finiture e detrazioni fiscali. Ace in corso. **Euro 175.000.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

## ABITARE OGGI IMMOBILIARE

Via Rosmini, 106/1

☎ 338 7668370

✉ info@immobiliareoggi.it

🌐 www.immobiliareoggi.it

### MONTE TERLAGO

In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere!

**EURO 389.000**



## ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723

348.7780154

✉ info@arcobaleno.com

🌐 www.arcobaleno.com

### TRENTO

Grande villa libera su 4 lati con 3 appartamenti da 150 mq., ampio parcheggio, cantine, garage, parco privato, dependance.

**TRATTATIVA RISERVATA.**

**INFO IN UFFICIO.**



## CEDA IMMOBILIARE

**NUOVA SEDE**

Via Gocciadoro, 20/22

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it

🌐 www.cedaimmobiliare.it

### RIF. 2004 BOLGHERA VIA VICENZA:

In prestigiosa residenza di 5 unità abitative, appartamento a primo piano di 195 mq (commerciali) composto da 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, soggiorno, cucina separata più 330 mq di giardino e aree esterne con garage e cantine.

**CLASSE ENERG. A I.P.E. IN  
FASE DI DEFINIZIONE  
TRATTATIVA RISERVATA**



## IMMOBILIARE ZENARI

Via Verdi, 11/B

☎ 0461/261081

✉ info@immobiliarezinari.com

### VILLAZZANO

In posizione centrale e panoramica vendiamo **VILLETTA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **5 stanze**, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazza, hobby room, lavanderia, cantina, garage doppio e giardino. **Trattativa Riservata!!**  
RIFERIMENTO AG132





# TRENTO

# Prestige



## ZELL DI COGNOLA

vende casa da ristrutturare composta da tre appartamenti con 2800 mq di terreno.

**EURO 750.000,00**

## IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it  
🌐 www.immobil3.it



## TRENTO CENTRO GIRO AL SASS

Zona Teatro Sociale vendiamo lussuoso appartamento composto da tre stanze letto, doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno di circa 40mq, due poggiali termoautonomo splendida posizione per amanti del centro città. Info riservate solo in ufficio. Ape in fase di rilascio.

**Rif.tric.20**  
**Trattativa riservata**

## ISTITUTO IMMOBILIARE TRENTINO

Via Brennero, 322

☎ 0461.824257

**338.4187896**

✉ istitutoimmobiliare@tin.it



## PERGINE, ASSIZZI

Vendiamo appartamento duplex a piano secondo e ultimo, ingresso indipendente, con terrazzi abitabili e panoramici, finito e ultimato con cura.

Ampio soggiorno, cucina separata, 3 stanze + 1 studio, doppi servizi finestrati, guardaroba e spazi accessori sfruttabili, garage.

**CLASSE A IPE 39,19 KW**  
**EURO 285.000,00**

## RUIOCH IMMOBILIARE

Via Pennella,5

Pergine Valsugana (TN)

☎ 0461. 534339

✉ ruiochimm@tin.it



## BASELGA DI PINÈ FRAZ:

bellissima  
schiera di testa  
su un lotto  
di 700 mq.  
Vista Brenta e lago.

## SETTIMO CIELO IMMOBILIARE

Villaggio Pian Del Gac', 26  
38040 Fornace - Trento

☎ 331.3394141

✉ lorenzafurlani@gmail.com  
🌐 www.lorenzafurlani.agenzie.casa.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it)

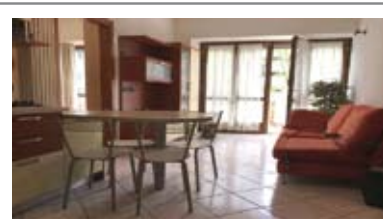
**A001: CIVEZZANO:** RECENTE RISTRUTTURAZIONE CLASSA "A" in palazzina di 3 unità, zona giorno con angolo cottura, ampio balcone ottimamente esposto, disbr. notte, matrimoniale, bagno f., cantina, p. auto privato. (risc. a pavimento, pannelli solari, come nuovo), T.A., Cl. En. A

€ 115.000



**A008: CRISTO RE:** PANORAMICA ESPOSIZIONE In perfette condizioni! ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale. Soffitta, p. auto cond., Cl. En. D

€ 155.000



**A020: LIMITROFO CENTRO STORICO:** OTTIMO INVESTIMENTO MINI RISTRUTTURATO con AMPIO BALCONE, vicino a tutti i servizi, luminoso e ben arredato; ampia cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, antibagno, bagno con doccia, videocitofono, apparecchiature elettriche, basse spese cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000



**A056: CRISTO RE:** MINIAPPARTAMENTO RISTRUTTURATO Ultimo piano, in decoroso condominiale con grande giardino, soggiorno con angolo cucina, bagno, stanza matrimoniale, cantina, soffitta. Ideale per giovani coppie o per investimento! T.A., Cl. En. E € 100.000

€ 100.000



**A088: V. LAMPI:** AMPIO MINIAPPARTAMENTO - DA INVESTIMENTO in piccola palazzina, limitrofa al centro e alla stazione, luminoso esposto a sud, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale con secondo balcone, bagno f., arredato, p. auto coperto, T.A., Cl. En. D

€ 158.000



**B003: TENNA:** INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indip., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olle, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En. C

€ 245.000

+ ev. stube



**B014: SUSA:** ABITABILISSIMO CON SPLENDDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, stanza matrimoniale, bagno, cantina (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 115.000



**B022: CERNIDOR/BELLEVUE:** IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 218.000

+ garage



**B024: MELTA:** IN PALAZZINA CON AMPIO CORTILE E GIARDINO, appartamento da 85 mq. a piano alto, ristrutturato nel 2005, luminosissimo con ottima vista, ingr. arredabile, ampia zona soggiorno/pranzo, balcone a sud, cucinotto, ripostiglio, disbr. notte, stanza matrimoniale, ampia stanza doppia, bagno, garage e p. auto condominiali. Cl. En. E

€ 179.000



**B027: RAVINA:** IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., garage e cantina, T.A., Cl. En. C+

€ 228.000



**B030 SOPRAMONTE:** con GIARDINO, in piccola palazzina ampio bicamere così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, due matrimoniali. Possibilità garage. T.A., Cl. En. D

€ 199.000



**B031 VILLAMONTAGNA:** OTTIMO QUADRILocale con GIARDINO - TERRAZZA in recente PALAZZINA, panoramico, ingresso, cucina abitabile e soggiorno, balcone a sud con vista libera, disbrigo notte, stanza matrimoniale, giardino lastriato, stanza doppia e bagno f., p. auto e cantina, T.A., Cl. En. N.D.

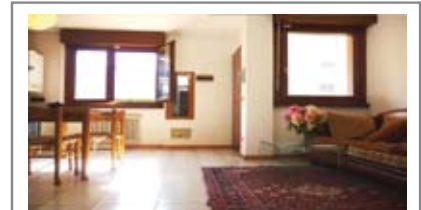
€ 198.000



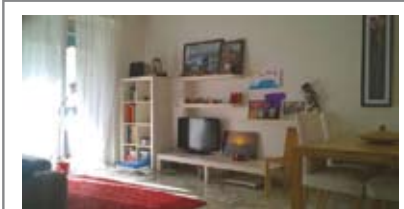
**B050 POVO:** AMPIO BICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/cucina con balcone, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arreda-  
**€ 269.000**  
 + garage



**B074 S. PIO X:** PIANO ALTO RISTUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi,  
**€ 235.000**  
 + garage



**B082 V.LE VERONA:** piano terra, ottimamente esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, ampio giardino condominiale e cortile re-  
**€ 169.000**



**B104 BOLGHERA:** RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune,  
**€ 290.000**  
 Cl. En D



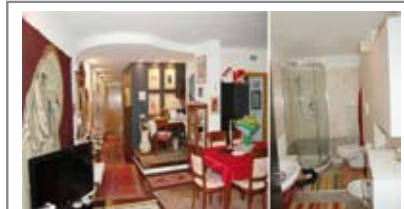
**C001: POVO:** in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 170 MQ a OVEST ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr., ampia cucina abitabile, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista libera, soggiorno da 37 mq., matrimoniale da 17 mq., 2 camere doppie da 14 mq., balcone, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, BOX, p. auto, T.A., Cl. En. E  
**€ 460.000**



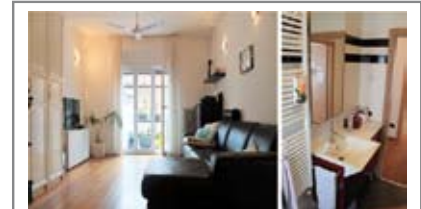
**C008: CRISTO RE:** AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: Nelle immediate vicinanze del centro, ingr., ampia zona giorno con angolo cottura a vista, terrazza con privacy, disbrigo, due stanze matrimoniali, una stanza doppia, doppi servizi, grande cantina, T.A.,  
**€ 220.000**  
 Cl. En. D



**C019: ZONA OSPEDALE:** ULTIMO PIANO in piccola palazzina, ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A.,  
**€ 258.000**  
 Cl. En. D



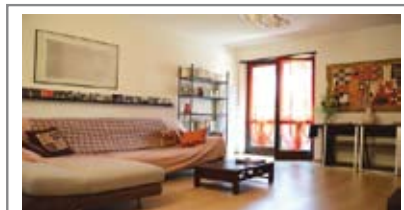
**C022: L.GO CARDUCCI:** PRESTIGIOSO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode  
**€ 490.000**  
 cantine, 160 mq, Cl. En. C



**C033: LUNGO FERSINA:** Ristrutturazione recente con impianto domotico, piano alto ottimamente esposto: ingresso, ampia zona giorno di 40 mq con uscita su balcone, tre stanze, bagno finestrato, soffitta. T.A.,  
**€ 290.000**  
 Cl. En. E



**C057: RAVINA:** Palazzina di 2 piani, ampia soluzione: ingresso, cucina abitabile e soggiorno separato, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due matrimoniali e una doppia. Cantina e garage compresi nel prezzo! Possibilità di ulteriore cantina,  
**€ 198.000**  
 + garage  
 Cl. En. E



**C058: CLARINA:** vicina al verde pubblico ed a tutti i servizi, ampio appartamento ristrutturato: ingresso arredabile, soggiorno, cucina abitabile, grande balcone con depositi, matrimoniale con cabina armadio, due medie, secondo balcone, doppi servizi. Cantina, posto auto.  
**€ 320.000**  
 Possibilità garage. Cl. En. C



**C088: PERGINE CENTRO:** SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balcone, p. auto esterno e  
**€ 178.000**  
 cantina, Cl. En. D



**H001: MARTIGNANO:** DI TESTA, in tranquilla posizione PANORAMICA, con invidiabile vista sulla città, soluzione con grandi metrature: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina separata, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, piano mansardato, grande locale lavanderia; tre lati liberi, compreso garage. Cl. En. E  
**€ 280.000**



**I001: MATTARELLO:** 4 STANZE da 178 mq., in tranquilla palazzina del 2006, ingr., ampio soggiorno, cucina abitabile, terrazzo esterno di circa 30 mq., balcone, disbrigo, ripost./lavanderia, 2 bagni f., 4 stanze matrimoniali, T.A.,  
**€ 339.000**  
 + garage 30 mq.  
 DOMOTICO, Cl. En. D



**G061 PERGINE:** VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D  
**€ 579.000**

# CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

**NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016**



1 STANZA



2 STANZE



3 STANZE



**LA TUA CASA IN BUONE MANI!**



**www.edilcasacostruzioni.it**

# TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



**2 STANZE**

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



**3 STANZE**

**COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.**



**TRENTO – SPINI DI GARDOLO**  
Via al Pont dei Vodi, 11A

**TEL. 0461-849305**



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare  
nel massimo del comfort*

## RESIDENZA GINEVRA **VILLAZZANO Loc. Cernidor**



In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A



### TRENTO Loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

## RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:  
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

Via VERDI - P. Primo



*Trento via Verdi  
a pochi passi da Piazza Duomo*





**Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.**

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - [www.limmobiliarepuntocasa.it](http://www.limmobiliarepuntocasa.it)



**TRENTO – CENTRO STORICO**

**Euro 210.000** vendesi in palazzina tranquilla con ascensore, luminoso ultimo piano di 65mq, con vista aperta, così composto: ingresso, ampia zona giorno, bagno, spaziosa camera matrimoniale. Termo autonomo a pavimento, predisposizione impianto di aria condizionata. Avvolgibili elettrici. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76328**



**TRENTO – ZONA CORSO ALPINI**

**Euro 220.000** vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento al terzo piano e libero su tre lati Est-Sud-Ovest, così composto: ingresso, zona giorno, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi. Cantina e garage. Cortile con posti auto. Termo autonomo. Classe energetica: C+. **Rif. A16C76308**



**CIVEZZANO – ZONA RESIDENZIALE**

**Euro 245.000** vendesi in piccola e recente palazzina con ascensore, luminoso appartamento al secondo piano di 115 mq, libero sui tre lati, composto da: ingresso, zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, tre spaziose camere, due bagni. Tre balconi. Garage. Termo autonomo. Classe energetica C-. **Rif. A16C76327**



**MARTIGNANO**

**Euro 260.000** vendesi in palazzina con ascensore, recente appartamento al secondo piano con ampia terrazza e due balconi, così composto: ingresso, spaziosa zona giorno con vista panoramica su tutta la città, disbrigo, camera matrimoniale con cabina armadio, singola, bagno finestrato, ripostiglio. Garage e cantina. Ceramiche e pavimenti in legno di pregio. Impianto di domotica. Termo autonomo. A.p.e in fase di rilascio. **Rif. A16C76312**



**TRENTO – ZONA S. PIO X**

**Euro 265.000** vendesi ultimo piano di 110 mq, in palazzina con ascensore, così composto: ampio ingresso, salone-cucina con balcone, tre camere, due bagni, ripostiglio. Cantina. Ampio parcheggio privato nel palazzo. A.p.e in fase di rilascio. **Rif. A16C76309**



**COGNOLA**

**Euro 289.000** vendesi in trifamiliare, appartamento di 130 mq, così composto: ampio ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, due bagni, due camere matrimoniali e ampia singola. Due ampi balconi. Cantina e garage. Termo autonomo. Spese comuni irrisorie: luci scale. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76335**



**TRENTO - A DUE PASSI DA PIAZZA FIERA**

**Euro 298.000** vendesi appartamento soleggiatissimo, ultimo piano, completamente ristrutturato con: ingresso, soggiorno e cucina con ampio balcone esposto a sud, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. Cantina, parcheggio condominiale. Disponibile ventuale garage. A.p.e in fase di rilascio. **Rif. A16C75988**



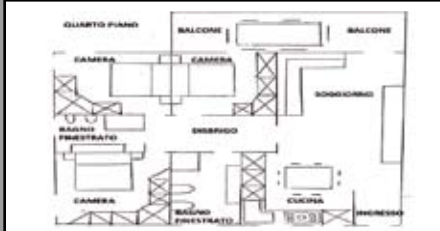
**CIVEZZANO - FORNACE**

**Euro 298.000** vendesi nuovissima mezza bifamiliare in costruzione casa clima B+ con ampio giardino privato, così composta: ingresso indipendente, ampio salone, cucina, tre camere, due bagni. Veranda con vista panoramica aperta. Cantina/Taverna di 75 mq. Garage doppio, posto auto. **FINITURE INTERNE A SCELTA E RECUPERO FISCALE. Rif. A16C75931**



**BASELGA DI PINÈ**

**Euro 375.000** vendesi in posizione panoramica, prestigiosa villa indipendente ristrutturata con giardino privato, così composta: ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, quattro camere matrimoniali, due bagni. Taverna, lavanderia, cantina e ulteriore terreno adiacente in parte edificabile. A.p.e in fase di rilascio. **Rif. A16C76219**



**TRENTO - ZONA VIALE TRIESTE**

**Euro 465.000** vendesi in elegante palazzo, nuovissimo appartamento a piano alto con ascensore, così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due grandi bagni finestrati, balcone abitabile. Ampia cantina. Riscaldamento a pavimento. Climatizzazione. Disponibile eventuale garage di proprietà. Ampio parcheggio privato nel palazzo. A.p.e in fase di rilascio. **Rif. A16C76015**



**MARTIGNANO**

**Euro 495.000** vendesi al terzo/ultimo piano in piccola palazzina, luminoso attico di 170 mq, disposto su due livelli: ingresso con salone/zona living e cucina abitabile, zona pranzo, ripostiglio, camera matrimoniale, bagno. Terrazza panoramica e balcone. In mansarda, due camere, bagno. Riscaldamento autonomo e aria condizionata. Finiture di pregio. Cantina e due garage. A.p.e. In fase di rilascio. **Rif. A16C76315**



**POVO**

Vendesi in posizione panoramica, nuova villa singola circondata da ampio giardino con veranda e piscina idromassaggio: zona giorno con ingresso, salone con zona living e pranzo, cucina abitabile, studio, bagno con area benessere; zona notte con due camere matrimoniali, bagno, camera padronale con bagno privato e stanza adibita a cabina armadio, due terrazzi. A piano strada, dependance con cucina-soggiorno, camera e bagno. Garage per quattro auto. Cantina. Centrale termica, geotermia, raffrescamento, impianto di allarme, domotica. Illuminazione a led, avvolgibili elettrici. Classe energetica: A+. **Rif. A16C76329**

INDIRIZZATE LA VOSTRA RICERCA A: [info@lmmobiliarepuntocasa.it](mailto:info@lmmobiliarepuntocasa.it) indicando i requisiti della vostra ricerca. Verrete contattati con nuove proposte

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

**STARKEDIL di ing. Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE**

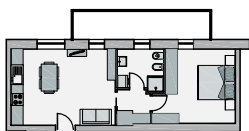
**Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com**

## Residenza **ORIZZONTE** TRENTO

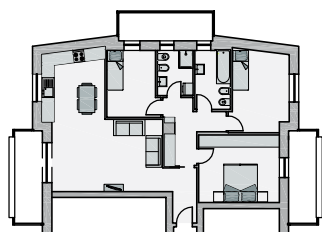
**Via San Bartolomeo, a due passi dalla Bolghera**

In costruzione, nel **verde**, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione,

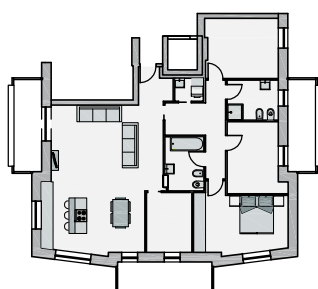
tapparelle in acciaio  
motorizzate con gancio  
**antiintrusione**, pannelli  
fotovoltaici e solari.



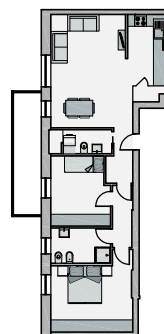
**MINI:** 210.000 euro oltre garage



**3 STANZE:** soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni  
410.000 euro oltre garage



**4 STANZE:** soggiorno, cucina, 3 stanze letto, studio, 2 bagni, 1 lavanderia  
500.000 euro oltre garage



**2 STANZE:** soggiorno, cucina, 2 stanze letto, 2 bagni  
330.000 euro oltre garage



## VATTARO

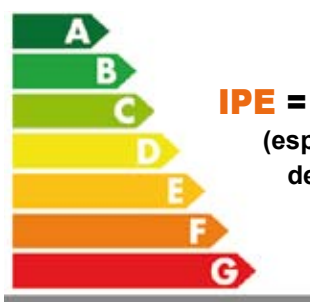
**Via Doss del Bue  
scelte finiture**



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.

### LEGENDA CLASSE ENERGETICA



**CL = CLASSE ENERGETICA**

**IPe = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA**

(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc annuo a seconda della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

**Mq = metri quadrati**

**Mc = metri cubi**

**SE SEI INTERESSATO  
AD UNO SPAZIO  
PUBBLICITARIO SU**



**CASEDITRENTO** e PROVINCIA

**CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA  
LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948  
luca.semeraro@caseditrento.it**

**CASEDITRENTO**

e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare  
ANNO III • NUMERO 29 • del 19/07/2016

**SEDE:**  
EFFECI EDITORI S.A.S.  
di Federici Marco  
Via M. Fanti, 10 Paderno Dugnano (MI)  
effeci.editori@caseditrento.it

**DIRETTORE RESPONSABILE:**  
Emilia Bitossi

**REGISTRAZIONE TRIBUNALE:**  
N° iscrizione ROC: 24132

**REDAZIONE:**  
Responsabile: Marco Federici 349.4496422  
**Commerciale di zona:** Luca Semeraro 335.1305948  
**Grafica:** Laura Rossetti

**STAMPA:**  
Reggiani Arti Grafiche S.r.l.  
Brezzo di Bedero (VA)  
Tel. 0332.546401

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. E' vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.



# CASEDITRENTO.IT



**AGENZIA IMMOBILIARE**   
**BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78  
BORGO VALSUGANA  
Corso Ausugum, 2 - TN   
Tel. 0461/753777  
Cel. 366/7219961 Borgo  
Cel. 366/7219805 Levico  
info@immobiliarebattisti.it



**LEVICO**  
€ 190.000,00 Zona comoda e centrale, **porzione terra-tetto** con soffitta, cantine, legnaia e garage. Ristrutturata mantenendo le caratteristiche peculiari delle abitazioni del centro storico. Ipe 270 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 161

**AFFITTI** E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU [www.immobiliarebattisti.it](http://www.immobiliarebattisti.it)

**Agenzia Immobiliare Levico Casa**



Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [imm.levicocasa@libero.it](mailto:imm.levicocasa@libero.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

Le nostre migliori proposte a pag. 28



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo

[gimaimmobiliarenc@gmail.com](mailto:gimaimmobiliarenc@gmail.com)

tel. 0461/603474

cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

Le nostre migliori proposte a pag. 24



INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575

e-mail: [global\\_immobiliare@hotmail.it](mailto:global_immobiliare@hotmail.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 26



Borgo Valsugana - Via Fratelli 31 (TN)

Cell. 335/5240575

Fax 0461/1918443

e-mail: [global\\_immobiliare@hotmail.it](mailto:global_immobiliare@hotmail.it)

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: [www.globalimmobiliareborgo.it](http://www.globalimmobiliareborgo.it)



**CALDONAZZO ( LOCHERE), porzione di casa (2 appartamenti)** si vendono anche separatamente (rif. 57 e rif. 77): a p. primo appartamento di 140 mq: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, poggiolo; a p. II° appartamento mansardato di mq 140: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 2 stanze, cabina armadio (eventuale terza stanza), bagno, ripostiglio, 2 poggioli; ogni appartamento a piano terra ha di proprietà esclusiva: 2 cantine e 900 mq di terreno; **RIF. 98**



Le nostre migliori proposte a pag. 25

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo

Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775

[info@depodaimmobiliare.it](mailto:info@depodaimmobiliare.it)

visita il sito [WWW.DEPODAIMMOBILIARE.IT](http://WWW.DEPODAIMMOBILIARE.IT)



di geom. Zeni Manrico

349/4332721 - 3341919783

ROVERETO - Viale del lavoro, 18  
c/o Rovercenter

[info@immobiliarezeni.it](mailto:info@immobiliarezeni.it)

[www.immobiliarezeni.it](http://www.immobiliarezeni.it)

Le nostre migliori proposte in III di copertina



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

[info@valentiniimmobiliare.191.it](mailto:info@valentiniimmobiliare.191.it)

[www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 25



ROVERETO E VALLAGARINA

C.so Rosmini, 30

T. 0464.424458

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**A2C1205 ROVERETO**

**ZONA INDUSTRIALE** vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni

WWW.CASEDITRENTO.IT



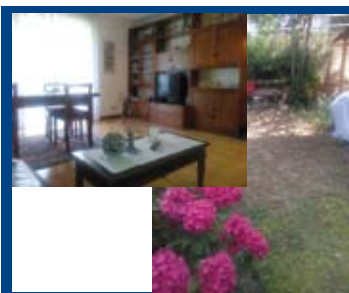
LA TUA CASA TRENTINA IN UN CLICK



Piazza Vittoria,1/B Mezzolombardo  
 gimaimmobiliaresnc@gmail.com  
 tel. 0461/603474  
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**MEZZOCORONA:**  
 Vendiamo **porzione di casa finemente ristrutturata a nuovo**, composta a piano terra da 2 magazzini, posto auto coperto, lavanderia ed a primo piano appartamento con **terrazzo di 50 mq.** Termoautonomo **no spese condominiali.**



**GRUMO:**  
 Vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con cantina, garage ed orto. **Minime spese condominiali. Ottimo prezzo.**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e **2 terrazze.** Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla **schiera** composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00.** Info e disegni in ufficio.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo **casa singola** di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. **Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

**MEZZOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con **grande terrazzo. Prezzo super scontato.**

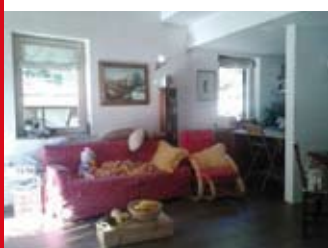
**GRUMO:** In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**



**VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo**  
**Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775**  
**info@depodaimmobiliare.it**  
**visita il sito WWW.DEPODAIMMOBILIARE.IT**

**MEZZOLOMBARDO**  
 CAPANNONE IN ZONA  
 RUPE DI MQ 300 - HA 7 M.  
 VENDESI CON PICCOLO  
 PIAZZALE ARTIG./INDUST.  
**A EURO 245.000**

**3 STANZE + RUSTICO ATTIGUO**



**MEZZOLOMBARDO**  
 ultimo piano con terrazzo entrata autonoma ristrutturato con tre stanze ampio salone con cucina, zona lavanderia, balcone, doppi servizi. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio **E. 279.000**

**3 STANZE**



**MEZZOLOMBARDO**  
 appartamento, pari al nuovo composto da tre stanze, cucina, soggiorno, doppi bagni, ampio balcone coperto e altro piccolo balcone, con cantina e garage. Tutto arredato finemente. Classe B **E. 298.000**

**2 STANZE**



**MEZZOLOMBARDO**  
 in ottimo stato con cucina abitabile, soggiorno, due stanze, ripostiglio, due balconi, doppi servizi, termoautonomo, incluso di cantina e posto auto'. Classe C **E. 218.000**

**MINI**



**MEZZOLOMBARDO**  
 al piano terra con giardino composto da cottura soggiorno, 1 stanza, 1 stanzetta, bagno finestrato, ripostiglio, termoautonomo, con entrata indipendente. Arredato accuratamente. Ape in fase di rilascio. **E. 128.000**

**PORZIONE DI CASA**



**SPORMINORE**  
 porzione di casa con terreno privato e orto libera su tre lati con rustico attiguo da sistemare. Classe E **E 99.000**

**VILLETTA A SCHIERA**



**FAI DELLA PAGANELLA**  
 villetta a schiera in buone condizioni, ristrutturata, disposta su due piani giorno e notte, garage, con vista sul parco. Ape in fase di rilascio. **E 235.000**

**CASA SINGOLA**



**DENNO**  
 Bassa val di non casa indipendente con 750 mq di terreno privato libera su quattro lati con tre appartamenti abitabili piu relativo garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto. Classe C/D. **E 480.000**

**CASA A SCHIERA**



**LAVIS DINTORNI**  
 casa a schiera con giardino su due livelli ampia zona giorno, bagno, studio, e notte, con tre stanze e bagno, con ampio garage collegato di mq 122. ideale per gli amanti della tranquillita'. Classe C **E 338.000**



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

visitate il sito [www.agenziainmobiliarevalentini.it](http://www.agenziainmobiliarevalentini.it) per trovare altre proposte!



**SAN MICHELE ALL'ADIGE** vendesi in nuova costruzione, consegna dicembre 2017, varie soluzioni abitative, quali appartamenti con 2, 3 stanze da letto o casa bifamiliare. Costruzioni a risparmio energetico, con pompa di calore. Zona tranquilla e soleggiata.



**NAVE S. ROCCO** vendesi splendido appartamento disposto su 2 livelli, indipendente, senza spese condominiali, con zona giorno di 50 mq, 2 ampie stanze, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, balcone, garage, taverna e bagno. Molto ben rifinito e curato, di recente costruzione.



**MEZZOCORONA:** vendesi attività avviata di bar-tabacchi-giochi, in pieno centro paese. Zona interna con area bar, angolo giochi, servizi igienici, e 3 locali interni da adibire a deposito o ufficio. All'esterno nuova terrazza di 80 mq con affaccio sulla piazza principale.



**MEZZOCORONA** vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. **€ 189.000.**



**CAMPDENNO** vendesi splendida casa singola di recente costruzione di circa 200 mq per piano, disposta su 3 livelli, con ampi locali da adibire a garage e magazzino, splendido appartamento sviluppato su 2 piani, terrazza coperta e 900 mq di verde esterno, posizione soleggiata e tranquilla.



**MEZZOCORONA** vendesi in palazzo storico con affaccio sulla piazza principale del paese splendido appartamento sito al terzo e ultimo piano, di oltre 140 mq calpestabili, con entrata al secondo piano e proprio giroscale. Dotato di stufa a olle e splendida cucina in muratura. **€ 320.000.**



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento come nuovo, sito in elegante palazzina con riscaldamento a pavimento, cappotto e pannelli solari. Luminoso, esposto su due lati, così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, 3 balconi e garage.



**MEZZOLOMBARDO** vendesi grazioso appartamento mansardato composto da soggiorno con angolo cottura, ampia stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio, 2 bagni, terrazzino, 2 balconi ed ampio garage. Termoautonomo, di recente costruzione, **prezzo interessante!**

# GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575 Fax 0461/1918443

e-mail: global\_immobiliare@hotmail.it

**TERRENI EDIFICABILI A BORGHO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDE, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA**



**CALDONAZZO ( LOCHERE), porzione di casa (2 appartamenti)** si vendono anche separatamente (rif. 57 e rif. 77): a p. primo appartamento di 140 mq: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, pogggiolo; a p. II° appartamento mansardato di mq 140: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 2 stanze, cabina armadio (eventuale terza stanza), bagno, ripostiglio, 2 pogggioli; ogni appartamento a piano terra ha di proprietà esclusiva: 2 cantine e 900 mq di terreno; **RIF. 98**



**€ 100.000 TELVE CENNTRO STORICO, porzione di casa** abitabile su 3 piani: a p. terra: 2 cantine, c.t., garage e giardino di circa 500 mq; a primo piano: appartamento con cucina, 3 stanze e bagno; piano secondo: appartamento. C.E. - G lpe 536 Kwh/m2 a **Rif. 759**



**€ 109.000 CALCERANICA** a 100 metri dal Lago, **appartamento** (4 posti letto), a II piano mansardato: cucina-soggiorno, bagno con velux, stanza, 2 terrazza, climatizzatore, posto auto condominiale, spese circa euro 200,00 annuali. CL. F - lpe 249 Kwh/mq a **Rif. 83**



**€ 115.000 BORGHO V.** a II° piano, **appartamento** arredato coposto da cucina-soggiorno con pogggiolo, bagno con lucernario, 2 stanze matrimoniali, posto auto coperto, cantina e posto auto esterno di proprietà C.E. C - lpe 107 Kwh/mq a **Rif. 48**



**€ 139.000 BORGHO V., appartamento** Borgo V. centrale, piano terra, ampio negozio/ufficio dotato di servizi igienici, marciapiede di proprietà e cantina a piano interrato, attualmente locato, resa annuale 7% lordo C.E. E lpe 94,98 **Rif. 186**



**€ 150.000 PIEVE TESINO**, a 5 km dalle piste da sci del Passo Brocon, **porzione di rustico** di mq 120, ristrutturato con 10.000 di terreno, 2 piani più soffitta: p. terra mq 50: cucina-soggiorno, ripostiglio; p. primo mq 70: 3 stanze, bagno; soffitta di 70 mq; acqua privata, energia elettrica C.E. E lpe 220 Kwh/m2 a **Rif. 138**



**€ 160.000 RONCEGNO**, in edificio di 3 unità, **due appartamenti mq 90 cadauno**: a piano terra appartamento abitabile con cucina, due stanze matrimoniali, bagno, c.t.; a II piano, appartamento: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, pogggiolo; a piano terra posto macchina, cortile, orto e legnaia. CL. D lpe 180 **Rif. 59**



**€ 185.000, PERGINE VALS. VIA PETRARCA**, terzo piano con ascensore, **appartamento** libero su 3 lati, ristrutturato: cucina, soggiorno, due stanze, bagno, ripostiglio/servizio, 2 pogggioli, posto auto coperto, cantina e posto auto esterno, risc. condominiale (spese condominiali complessive circa 1.400,00 annue) C.E. - D lpe 165 Kwh/m2 a **Rif. 152**



**€ 295.000 BORGHO V., porzione di casa** terra/teito di mq 240 calpestabili: p. rialzato: entrata, lavanderia, pogggiolo, garage, 2 avvolti e giardino di mq 128; piano primo: cucina-soggiorno con pogggiolo, bagno; secondo piano: 3 camere e un bagno. Riscaldamento gpl, imhoff da 12 persone, riscaldamento a pavimento, predisposizione aspirapolvere centralizzato, predisposizione pannelli solari. C.E. - C lpe 115 **Rif. 613**



**€ 300.000 BORGHO V.** centro storico, in edificio antisismico con struttura in legno, **appartamento/ATTICO** al primo piano, servito da ascensore (a basso consumo), arredato, ottima esposizione al sole, libero su 4 lati composto da: cucina-soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 box auto (rampa d'accesso ai garages riscaldata), predisposto per essere diviso in due mini appartamenti Cl. A+ lpe 9,96 Kwh/mq a **Rif. 71**



**€ 360.000 RONCEGNO TERME, schiera di testa** mq 250, libera su 3 lati, finiture di pregio, 3 piani :p. interrato: garage, con 3 posti auto, c.t.; piano terra: cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, giardino mq 110, piazzale/parcheggio (3 auto) di 60 mq di ; p. primo: 3 stanze, bagno, 2 pogggioli, riscaldamento a pavimento, pannelli solari C.E. B lpe 55 Kwh/m2 a **Rif. 136**



**BORGHO V. VIA PER TELVE**, zona residenziale vicina ai servizi, **schiera centrale** su 4 piani con giardino privato di circa 100 mq: interrato: c.t., garage e cantina; p. rialzato: ingresso, cucina-soggiorno, wc con vasca; piano primo: 3 stanze e bagno con doccia; piano secondo: soffitta dalla quale si può ricavare la quarta stanza, ampie terrazze comuni. C.E. DE lpe 125,23 **Rif. 327**



**CALCERANICA** complesso formato da quattro **villette a schiera** (due vendute), vendiamo schiera di testa personalizzabile mq 280, 4 piani: a piano interrato doppio garage; a piano terra: cucina-soggiorno, bagno, giardino; a primo piano: 3 stanze, bagno e terrazzo a secondo piano: stanza, bagno, cabina armadio e terrazzo. Cl. A lpe 32,34 Kwh/mq a **Rif. 31**



**BORGHO V. capannone** di 590 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq: p. terra metri 470 con sala esposizione, ufficio, c. t., bagno, garage e laboratorio, p. primo: deposito di mq 120 e terrazza di mq 63, tettoia di 60 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq. CL. B+ 11,96 Kwh/mq a **Rif. 51**

**TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: [www.globalimmobiliareborgo.it](http://www.globalimmobiliareborgo.it)**



# AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78  
BORGHO VALSUGANA  
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777  
Cel. 366/7219961 Borgo  
Cel. 366/7219805 Levico  
info@immobiliarebattisti.it



### BORGHO

**OTTIMO PREZZO** Posizione centrale, **appartamento in mansarda**, con due camere, cucinino, soggiorno, ripostiglio, bagno, garage e cantina. Arredato. Buone condizioni di manutenzione. Ipe in fase di valutazione. Rif. 126



### VICINANZE BORGHO

€ 89.000,00 In piccolo paese a circa 5 km da Borgo, **porzione di casa**, parzialmente da ristrutturare, composta da due piani fuori terra. Con cantina, garage, piccolo orto. Ipe 323,67 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 119



### RONCEGNO

€ 95.000,00 su piccola palazzina di sole tre unità edificata pochi anni fa, vendiamo **miniappartamento** a primo piano. Con ampia cantina e posto auto. Spese molto contenute. Arredato. Ipe 79,15 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 101



### CASTEL IVANO

€ 260.000,00 **Villa a schiera**, disposta su tre piani, e dotata di ampio giardino di 200 mq. Ottime condizioni. Posizione soleggiata, tranquilla e con bella vista sul Castello. Ipe 123,12 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 100



### TELVE

€ 210.000,00

Centro storico, **porzione terra-tetto ristrutturata** e disposta su tre livelli. Con tre camere, ampia terrazza, posto auto coperto, cantina, cortile. Possibilità acquisto porzione adiacente. Ipe 220,41 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 258



### CALDONAZZO

€ 250.000,00 Zona vicina al lago, su palazzina edificata pochi anni fa, appartamento a piano terra con **due camere**, garage e cantina. Con ampio **giardino privato**. Ipe 60,20 kwh/mq anno, Cl. B. Rif. 050



### CALCERANICA

€ 152.000,00 Vicinanze del lago, ampio **miniappartamento di 72 mq** con doppi servizi e balcone. Parzialmente ristrutturato. Ipe 269 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 131



### LEVICO

€ 190.000,00 Zona comoda e centrale, **porzione terra-tetto** con soffitta, cantine, legnaia e garage. Ristrutturata mantenendo le caratteristiche peculiari delle abitazioni del centro storico. Ipe 270 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 161



### LEVICO

€ 125.000,00 Su piccolo edificio sito a pochi passi dal Municipio, appartamento molto luminoso con **due ampie camere** e cantina. Ottime condizioni. Ipe 110,56 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 110



### ZONA CIMA D'ASTA

€ 220.000,00

A poca distanza da Passo Brocon, **baita ristrutturata** disposta su due piani + stanza uso stube con accesso indipendente e magazzino. Con circa 8.000 mq di terreno. Bella posizione. Ipe 287,12 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 224



### LEVICO

€ 248.000,00

Su palazzina di recente costruzione, appartamento a piano rialzato con **tre camere**, doppi servizi, **giardino privato**, cantina, posto auto e garage. Ottime finiture. Ipe 101,35 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 217

**AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU [www.immobiliarebattisti.it](http://www.immobiliarebattisti.it)**

**LEVICO TERME FRAZ.**

villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. C.E. "C" € 300.000. Rif. 264

**LEVICO TERME ZONA CENTRALE**

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398

**LEVICO TERME**

Vicinanze parco in casa di tre unità vendiamo 2° piano, composto da ampio ingresso-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, 3 camere, 3 poggoli, la soffitta della stessa metratura (possibilità di ricavare un'altra unità immobiliare), 2 posti auto esterni. € 260.000 tratt. C.E. "E". Rif. 385

**LEVICO TERME**

zona panoramica e soleggiata, appartamento di ampia metratura: corridoio, soggiorno-cottura, 3 camere matrimoniali (2 con cabina armadio), doppi servizi, 2 terrazze, poggolo, cantina e 2 p. auto esterni. € 180.000. C.E. in fase di realizzo. Rif. 416

**LEVICO TERME**

nelle immediate vicinanze del parco vendiamo appartamento a p. rialzato, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, lavanderia-ripostiglio e tavernetta. € 115.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 414

**LEVICO TERME**

a pochi passi dal centro, appartamento al 2° ed ultimo piano di mq 84 calpestabili, con corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza, grande garage e cantina. C.E. "C". € 133.000. Rif. 426

**LEVICO TERME FRAZ.**

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. C.E. "E" (stimata) € 170.000. Rif. 422

**LEVICO TERME**

centro, recente appartamento ubicato al 2° piano di 93 mq calpestabili, con ampio ingresso, enorme soggiorno, grande cucina, bagno, 2 camere, poggolo, ripostiglio e cantina. € 250.000 C.E. "E" (ipotetica). Rif. 432

**VATTARO**

in palazina di recente costruzione vendiamo duplex con soggiorno-cottura, doppi servizi, 2 camere, 2 terrazze, garage, cantina e piazzale condominiale. € 185.000 C.E. in valutazione. Rif. 433

## Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [imm.levicocasa@libero.it](mailto:imm.levicocasa@libero.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA  
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI  
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

**LEVICO TERME FRAZ.**

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F". Rif. 384. Informazioni in ufficio. Possibile permuta

**LEVICO TERME, FRAZ.**

villetta singola con ampio seminterato: garage quasi triplo, tavernetta, locale caldaia-lavanderia, cantina; a p. terra giardino, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, al primo piano disbrigo, 3 camere, bagno, terrazza e 2 poggoli. € 375.000, C.E. "C". Rif. 435

**LEVICO TERME, CENTRO**

nelle immediate vicinanze del parco bilocale uso studio-ufficio con servizio ad € 37.000, C.E. "F", Rif. 436

**CALDONAZZO**

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato. Rif. 428. € 140.000 trattabili.

**CALCERANICA AL LAGO**

nelle immediate vicinanze del lago casa singola con 2 appartamenti con 800 mq di terreno privato, tutto recintato. Rif. 425, C.E. "C". € 595.000

**CALDONAZZO, VICINANZE LIDO**

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F". € 87.000, Rif. 394

**CALDONAZZO**

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

**LEVICO TERME**

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F". € 95.000 tratt. Rif. 393

**LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO**

lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, Rif. 422a. € 200.000

**LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO**

terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua. € 250.000

**LEVICO TERME SEMICENTRALE**

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F" € 149.000. Rif. 395

**LEVICO TERME**

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa e 400 mq circa di terreno agricolo. € 250.000 tratt. Rif. 418

**LEVICO TERME CENTRO STORICO**

in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. C.E. "C". Rif. 403 € 135.000

**LEVICO FRAZ.**

**OCCASIONE:** appartamento mansardato di 100 mq circa con enorme soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina e p. auto sotto la tettoia a soli € 95.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 439

**ALBIANO CENTRO**

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

**RONCEGNO**

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G". € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374



# IMMOBILIARE ZENI

di geom. Zeni Manrico

ROVERETO - Viale del lavoro, 18  
c/o Rovercenter

info@immobiliarezeni.it

www.immobiliarezeni.it



Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**  
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

## VENDITE RESIDENZIALI



### A 3 KM DAL CASELLO DI ROVERETO SUD

in bella bifamiliare, vendesi appartamento di 170 mq più garage. 1.200 mq di vigneto ed orto circondano la proprietà. Accettasi ritiro parziale permuta ad Ala, Mori o Rovereto. Info in ufficio. Rif. V000289



### POMAROLO

appartamento 55 mq arredato. Spaziosa zona giorno, disbrigo, bagno finestrato con balcone. Camera da letto. Ideale investimento. Ape in corso. € 85.000 - Rif. V000190



### RIVA DEL GARDA

piano alto vendesi grande appartamento: cucina soggiorno con ampi balconi. Due camere matrimoniali, bagno ripper igloo, lavanderia ulteriore balcone, garage e cantina. Ottima esposizione sud/ovest. Garage a cantina. Rif. V000296 € 269.000



### ROVERETO, VIA LUNGO LENO

termoautonoma arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 115.000,00. Rif. V000004



### ROVERETO

vendesi casa singola con appartamento nuovo di 120 mq calpestabili. 120 mq di laboratorio con possibilità di ampliamento. 600 mq di piazzale. Accettasi ritiro parziale permuta. € 359.000. Rif. V000293



### A 2 KM DA MALCESINE

vendesi bellissima villetta in contesto bifamiliare con piscina e ampio garage. Info in ufficio. Ape in corso. Rif. V000297



### ROVERETO

posizione centrale, vendesi mini appartamento arredato, con 16 mq di terrazzo. Ingresso, soggiorno con cucina, disbrigo, bagno, ampia camera da letto. Cantina. Posti auto condominiali. € 139.000 - Rif. V000285



### LIZZANA

ampio appartamento in palazzina con irrisorie spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, tre camere da letto bagno. Cantina, posto auto e giardino in uso comune. Ape in corso. Rif. V000287



### ROVERETO, ZONA SOLATRIX

vendesi bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275



### ISERA

in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



### ARCO

classe a esposto Est/Sud vendesi bellissimo attico climatizzato. Stupenda zona giorno con cucina a vista, 3 camere da letto di cui due matrimoniali, due bagni. Arredato a nuovo con ampi terrazzi. Grande garage e cantina più posti auto coperti. Rif. V000295

**MORI**  
vendesi casa singola con 200 mq di laboratorio e 150 mq uffici e servizi. 170 mq di appartamento + 650 terreno. Possibilità ampliamento accettasi parziale permuta con appartamento a Mori.

**ROVERETO**  
vendesi casa singola da ristrutturare con progetto per ricavare 8 appartamenti o B&B con 15 stanze. Vera Occasione.

## VENDITE COMMERCIALI



**VENDESI LOCALE ADIBITO A RISTORANTE.**  
Posizione centrale. Info in ufficio.



### LIZZANA

vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



### ROVERETO, FRONTE MILLENIUM

palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



### ROVERETO, FRONTE STRADA

vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettasi ritiro parziale permuta.



### SANTA MARGHERITA

fronte strada. Vendesi/affittasi capannone 1.200 mq + 80 piazzale.



### ROVERETO

vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



### TRENTO

vendesi attività di pizzeria al taglio, vendita pasti veloci preconfezionati.



### ROVERETO

vendesi/affittasi palazzina uffici 750 mq.



### USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD

vendesi capannone 1.100 mq + 450 mq uffici.



### TRENTO

affittasi uffici locati a resa 7%.



### ROVERETO

vendesi capannoni 200 mq + 80 mq ufficio.



### TRA ROVERETO E TRENTO

affittasi capannone di 600 mq con carroponete.

### COMMERCIALE

**ALDENO** vendesi capannoni 350 mq + uffici + 800 mq di piazzale.

**PERGINE:** affittasi negozio di 650 mq + magazzino.

**VENDESI FRONTE STRADA** due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

**CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO,** vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

**AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE** 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

### CAPANNONI

**ROVERETO** vendesi/affittasi uffici 50 - 70 - 100 - 200 - 300 - 500 mq.

**ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA** vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

**VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.**

**OPPORTUNITA' A SUD DI ROVERETO** affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

**OPPORTUNITA'** vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

### IMMOBILI REDDITO

**VENDESI IMMOBILE** affittato a banca con divieto di recesso per 7 anni.

**OPPORTUNITA' FRONTE STRADA** vendesi negozio 58 mq con due accessi, già locata a gelateria, solo € 95.000,00.

**ROVERETO** vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

**VENDESI** impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

**VENDESI** capannone affittato a POSTE S.P.A.

**ZONA SOLATRIX:** affittasi bellissimo appartamento, esposto a sud ovest con ampio terrazzo. Ingresso, bagno, soggiorno, cucina abitabile, ampio corridoio con armadio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Garage. Ape in corso. Libero da metà giugno. € 750,00. Rif. A0000102

**ROVERETO, A DUE PASSI DALLA STAZIONE DEI TRENI,** affittasi bell'appartamento completamente arredato a nuovo, posto a primo piano. Ingresso, soggiorno con angolo cultura, bagno, camera da letto con cabina armadio, ampio garage. € 500. Rif. A000099

**LUNGO LENO:** affittasi appartamento posto a piano terra, completamente arredato, composto da soggiorno con angolo cultura, disbrigo, bagno con lavatrice, camera da letto matrimoniale, cantina. APE C - ipe 99,78 - € 480,00 - Rif. A000063



### ROVERETO

affittasi supermercato 1030 mq con licenza.

PROVINCIA



€ 99.000

**MONTAGNAGA** In palazzina di recente costruzione proponiamo in vendita appartamento ad ultimo piano mansardato composto da ingresso, soggiorno/cottura, balcone, bagno finestrato, 2 stanze, soppalco. Completo di garage e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 115.000

**TERLAGO LOC.MASO ARIOL** Vendiamo splendido terreno edificabile pianeggiante e con ottima visuale ed esposizione. Lotto di circa 1.000. **Per info cell. 338 7668370**



€ 160.000

**LATERALE V.LE VERONA** In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 190.000

**PADERGNONE** In contesto di recente costruzione proponiamo appartamento in vendita a primo ed ultimo piano mansardato, libero su 3 lati. Composto da soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi e grande cantina. Garage acquistabile a parte. **Per info cell. 349 7197259**



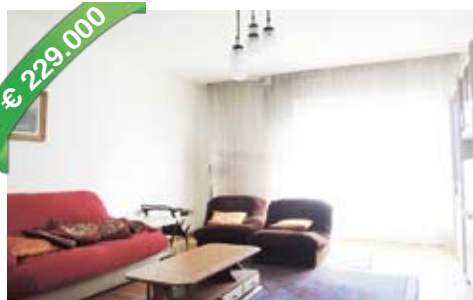
€ 195.000

**MEZZOLOMBARDO** In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 349 7197259**



€ 215.000

**LOC. CENTOCHIAVI** In contesto condominiale ampio appartamento termoautonomo in ottimo stato: piano alto con splendida vista composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi. Possibilità di grande garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 229.000

**ZONA PONTE CAVALLEGGERI** Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

**ZONA FERSINA** In zona molto servita, a due passi dal centro, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze di 20 mq, 2 bagni. Completo di cantina. Da vedere! **Per info cell. 347 1822977**



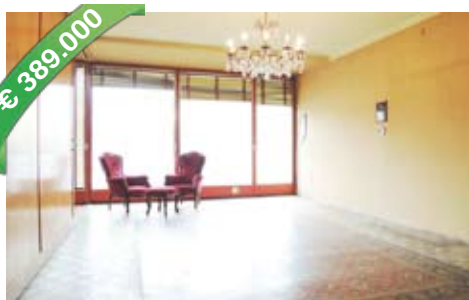
€ 259.000

**VIA PERINI** Vendiamo appartamento di 100 mq ristrutturato a nuovo composto da soggiorno con ampia terrazza, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e cantina. Da vedere! **Per info cell. 338 7668370**



€ 340.000

**ZONA VIA GRAZIOLI** In zona molto centrale vendiamo appartamento a piano alto con bella vista e recentemente ristrutturato. Ampio soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, 2 bagni, stanza singola, ripostiglio e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 389.000

**ZONA PIAZZA FIERA** In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a piano alto appartamento da sistemare di 165 mq con ottima esposizione e composto da atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, ampio balcone e cantina. Zona molto centrale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 389.000

**MONTE TERLAGO** In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! **Per info cell. 338 7668370**